



**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

01.11.2023

№ 3135

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных  
и земельных отношений Воронежской области от 26.05.2011 № 765**

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом Губернатора Воронежской области от 06.10.2023 № 272-у «О назначении на должность Провоторовой О.С.», с учетом предложений администрации Ольховатского муниципального района Воронежской области, на основании решения комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 26.05.2011 № 765 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ольховатского муниципального района Воронежской

области» (в редакции приказов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 25.04.2012 № 680, от 10.04.2017 № 763, от 28.05.2020 № 1174) (далее – приказ департамента) следующие изменения:

1.1 В преамбуле приказа департамента слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2 В преамбуле приказа департамента слова «Положения о департаменте» заменить словами «Положения о министерстве».

1.3 В пункте 3 приказа департамента слова «на официальном сайте департамента» заменить словами «на официальном сайте министерства».

1.4 В таблице «Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области» приложения к приказу департамента (далее – таблица) строки 1.4, 1.15, 1.16, 1.23, 1.35, 1.35.2, 1.35.3, 1.35.4 подраздела 1: «Земли населенных пунктов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу, в таблице после строки 1.15 дополнить строкой 1.15.1, после строки 1.16 дополнить строкой 1.16.1. подраздела 1 «Земли населенных пунктов», строки 2.1, 2.2, 2.6 подраздела 2: «Земли промышленности и иного специального назначения» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу, строки 3.1, 3.2, 3.3, 3.7, 3.10, 3.11 подраздела 3: «Земли сельскохозяйственного назначения» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

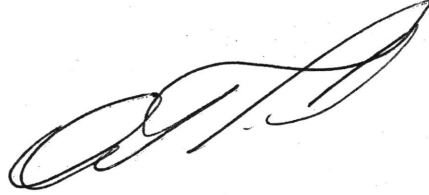
2. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области.

3. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование

настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Эсауленко О.А.

Министр



О.С. Провоторова

Приложение к приказу министерства  
имущественных и земельных отношений  
Воронежской области  
от 01.11.2023 № 3135

**Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области**

N п/п	Вид разрешенного использования	Арендная ставка по поселениям Ольховатского муниципального района в процентах							
		Ольховатское городское поселение	Караяшниковское сельское поселение	Копанянское сельское поселение	Марьевское сельское поселение	Новохарьковское сельское поселение	Лисичанское сельское поселение	Степнянское сельское поселение	Шапошниковское сельское поселение
Подраздел 1: Земли населенных пунктов									
1.4.	Для земельных участков, предоставленных садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, физическим лицам для садоводства, огородничества	2,0	0,7	0,7	0,8	0,7	1,1	0,7	0,9

«

»;

«

1.15.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводами, газопроводами, ШРП, ГРП	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
1.15.1.	Для земельных участков под ШРП, ГРП	0,57	1,41	0,85	0,69	0,75	0,68	1,39	0,58
1.16.	Для земельных участков под объектами связи (кроме объектов почтовой связи)	180,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0
1.16.1.	Для земельных участков под объектами сотовой связи	180,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0

»;

«

1.23.	Для земельных участков, предоставленных для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
-------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

»;

«

1.35.	Для земельных участков сельскохозяйственного использования	29,17	26,17	23,25	36,77	29,31	35,59	35,56	29,13
-------	--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

»;

«

1.35.2.	Сенокосы	3,4	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,2
1.35.3.	Пастбища	2,7	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
1.35.4.	Объекты животноводства	29,17	26,17	23,25	36,77	29,31	35,59	35,56	29,13

»;

Подраздел 2 : Земли промышленности и иного специального назначения

«

2.1.	Земельные участки для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
2.2.	Земельные участки под объектами сотовой связи	180,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0

»;

«

2.6.	Земельные участки, используемые для объектов энергетики	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
------	---	------	------	------	------	------	------	------	------

»;

Подраздел 3: Земли сельскохозяйственного назначения

«

3.1.	Пашни	6,7	5,8	6,2	6,4	6,3	4,5	4,7	6,3
3.2.	Сенокосы	3,7	3,2	3,0	3,4	3,4	2,6	2,8	3,3
3.3.	Пастбища	2,7	2,4	2,3	2,5	2,5	1,5	0,93	2,5

»;

«

3.7.	Под замкнутыми водоемами	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	3,2	2,5
------	--------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

»;

«

3.10.	Земельные участки, используемые под сады, огороды, личное подсобное хозяйство	11,2	9,7	9,2	10,3	10,3	8,0	8,5	10,2
3.11.	Земельные участки для производственных сельскохозяйственных целей	11,2	9,7	9,2	10,3	10,3	8,0	8,5	10,2

».