ДЕПАРТАМЕНТ

ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Воронеж

О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.01.2017 № 103

В соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19.07.2018 № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.01.2017 № 103 «Об утверждении Административного регламента департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Заключение договоров купли - продажи, аренды земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, расположенных на территории городского округа город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, по результатам торгов» (в редакции приказа департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 22.05.2019 № 1268) (далее – приказ) следующие изменения:
	1. В преамбуле приказа слова «указом губернатора Воронежской области от 27.05.2011 № 214-у «Об утверждении Перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Воронежской области» исключить.
2. Внести в прилагаемый к приказу Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Заключение договоров купли-продажи, аренды земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, расположенных на территории городского округа город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, по результатам торгов» следующие изменения:
	1. Подпункт 1.3.3 пункта 1.3 дополнить абзацем следующего содержания: «- перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих предоставление государственной услуги.».
	2. Пункт 2.5 раздела II изложить в следующей редакции: «Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет, на федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на информационной системе Воронежской области «Портал Воронежской области в сети Интернет» в сети Интернет.».
	3. Абзац 29 подпункта 3.1.2 пункта 3.1. изложить в следующей редакции:

 «- простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя);».

* 1. Абзац 31 подпункта 3.1.2 пункта 3.1. изложить в следующей редакции: «Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):».
	2. Абзац 3 подпункта 2.6.2 пункта 2.6. изложить в следующей редакции: «Межведомственный запрос формируется в форме электронного документа, подписанного простой электронной подписью, и направляется по каналам СМЭВ. При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственного запроса в форме электронного документа по каналам СМЭВ межведомственный запрос направляется на бумажном носителе по почте, по факсу с одновременным его направлением по почте или курьерской доставкой.».
	3. Пункт 3.1. дополнить подпунктом 3.1.6. следующего содержания: «3.1.6. Порядок исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

В случае выявления заявителем в приказе опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Департамент заявление об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

К заявлению прилагается оригинал уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги или проект договора аренды, купли-продажи, безвозмездного пользования на земельный участок. Заявитель вправе приложит к заявлению документы либо их копии, подтверждающие допущенные опечатку и (или) ошибку.

Ответственный сотрудник отдела департамента в течение 1 рабочего дня со дня поступления соответствующего заявления проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок ответственный сотрудник отдела департамента осуществляет исправление таких опечаток и (или) ошибок в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления в департамент соответствующего заявления.

Результатом административной процедуры является исправление опечаток и (или) ошибок в данных документах или сообщение об отсутствии допущенных опечаток и (или) ошибок.».

* 1. Пункт 5.2. дополнить подпунктом 5.2.1. следующего содержания: «5.2.1 Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия):

1) Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

3) Закон Воронежской области от 26.04.2013 № 53-ОЗ «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на нарушение порядка предоставления государственных услуг в Воронежской области».

Информация, указанная в настоящем разделе, размещается на федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на информационной системе Воронежской области «Портал Воронежской области в сети Интернет» в сети Интернет».

1. Отделу аналитической и административной работы Департамента (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента.
2. Отделу документационного обеспечения и кадровой работы (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента Баскакову Г.В.

Руководитель департамента С.В. Юсупов

**Приказ вносит**

Отдел по оформлению прав на земельные участки юридическим лицам

Ф.И.О. исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.А. Малютина/

Начальник отдела: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.М. Куприн /

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

ВИЗИРОВАНИЕ:

Первый заместитель

руководителя департамента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.С. Провоторова/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Заместитель руководителя департамента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Г.В. Баскакова/

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Начальник отдела правового обеспечения:

данный приказ является нормативным

правовым актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (да, нет)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Д. Зражевский/

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Начальник отдела аналитической и административной работы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ишутин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Начальник документационного обеспечения и кадровой работы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Пантелеева

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

РАСЧЕТ РАССЫЛКИ

ПРИКАЗА ДИЗО ВО от №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ «**О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.01.2017 № 103**»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации** | Адрес организации | **Количество экз.** |
| **1.** | **Отдел по оформлению прав на земельные участки юридическим лицам ДИЗО ВО** |  | **1** |
| **2.** | Отдел аналитической и административной работы ДИЗО ВО |  | **1** |
| **3.** | **Заместитель главы администрации городского округа город Воронеж по градостроительству** | ул. Кольцовская,45 | **1** |
| **4.** | **Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж** | ул. Кольцовская, 45 | **1** |
| **5.** | **Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж** | ул. Пушкинская, 5 | **1** |
| **6.** | **Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж** | ул. Кольцовская, 45 | **1** |
| **7.** | **Управа Железнодорожного района города Воронежа** | Ленинский проспект, 157 | **1** |
| **8.** | **Прокуратура Воронежской области** | пер. Красноармейский, 12б | **1** |
| **9.** | **Заявитель** **Кириченко Галина Викторовна** | 394063, г. Воронеж, Ленинский прокпект, д. 189, кв.95 | **2** |

Всего экземпляров 10 (десять)

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Малютина И.А.

 (подпись) Ф.И.О.

Начальник отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.М. Куприн

 (подпись) Ф.И.О.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.