



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.03.2018

№ 392з

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРПМ
с. Макашевка – с. Горелка – с. Старовоскресеновка –
с. Нововоскресеновка, Борисоглебского городского округа, Воронежской
области», расположенного по адресу: Воронежская область,
Борисоглебский городской округ, и установлении ограничений прав на
входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Межпоселковый газопровод высокого давления от ГРПМ с. Макашевка – с. Горелка – с. Старовоскресеновка – с. Нововоскресеновка, Борисоглебского городского округа, Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 86961 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Борисоглебский городской округ.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 22.03.18 № 3923

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Борисоглебский городской округ.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 22.03.18 № 392

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Борисоглебский городской округ.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, автодорога «Подъезд к г. Саратову»- Горелка - Макашевка)- с. Горелка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	29,0	36:04:0000000:4768
2.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 400 от ориентира по направлению на северо - восток. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Макашевка, ул. Трудовая, 40	Собственность, Воронежская область. Аренда, ГУП Воронежской области «Облкоммунсервис»	18,0	36:04:0500008:16
3.	Воронежская область, Борисоглебский	Сведения о зарегистрированных	75,0	36:04:0000000:226

	городской округ, в границах района	правах отсутствуют		
4.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, тер в границах к-з «Родина»	Собственность, Воронежская область	2224,0	36:04:0000000:4839
5.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, в 70 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Горелка, ул. Советская, 1	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	62,0	36:04:0300005:39
6.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, а/д «Подъезд к г. Саратову» - с. Нововоскресеновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	215,0	36:04:0000000:4773
7.	Воронежская область, Борисоглебский район, центральная часть кадастрового квартала 36:04:2400004	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	2874,0	36:04:2400004:2
8.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, юго- западная часть кадастрового квартала 36:04:2400005	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	7704,0	36:04:2400005:22
9.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, северо- западная часть кадастрового квартала 36:04:2400005	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1157,0	36:04:2400005:48
10.	Воронежская область, Борисоглебский район, в границах земель колхоза «Знамя Октября»	Общая долевая собственность, Мухортов Анатолий Иванович, Мезенцев Анатолий Николаевич, Смыслов Василий Павлович, Ярославцев Анатолий Васильевич, Костив Надежда Васильевна, Капустина	13398,0	36:04:2400007:7

	Любовь Васильевна, Яньшина Галина Николаевна, Смылова Любовь Васильевна, Курапов Николай Андреевич, Бондаренко Любовь Андреевна, Михайлова Мария Ивановна, Силкина Валентина Ивановна, Бондаренко Александр Ильич, Калмыков Виктор Владимирович, Колчев Василий Антонович, Кузнецов Николай Михайлович, Векшин Сергей Анатольевич, Гридчина Галина Семеновна, Капустина Валентина Тимофеевна, Кошелева Ольга Владимировна, Трунилин Виктор Васильевич, Кузнецова Валентина Владимировна, Трунилин Александр Васильевич, Трунилина Наталия Ивановна, Лукьянова Лидия Николаевна, Трунилина Ольга Демьяновна, Бескровных Антонина Михайловна, Герасимова Александра Григорьевна, Трунилина Надежда Михайловна, Мезенцева Татьяна Николаевна, Кошелева Таисия Ивановна, Серокурова Любовь Владимировна, Боярских Вера Николаевна, Галухин		
--	---	--	--

	Валерий Дмитриевич, Колчева Галина Анатольевна, Переверзева Татьяна Яковлевна, Каторгина Любовь Васильевна, Курапов Михаил Николаевич, Нефедова Татьяна Григорьевна, Колчев Алексей Антонович, Никотин Виктор Иванович, Рошупкина Анна Ивановна, Мурзина Валентина Александровна, Скопинцев Владимир Матвеевич, Скрябин Юрий Иванович, Полозова Галина Петровна, Петрова Галина Федоровна, Полозова Людмила Ивановна, Полозов Николай Викторович, Черкашин Александр Иванович, Ярославцева Нина Ивановна, Чугунова Любовь Дмитриевна, Скопинцева Тамара Михайловна, Курапова Татьяна Алексеевна, Харьков Юрий Васильевич, Азаров Евгений Дмитриевич, Алтухова Валентина Дмитриевна, Антонов Анатолий Сергеевич, Алтухова Александра Дмитриевна, Антонова Татьяна Васильевна, Азарова Надежда Владимировна, Азарова Валентина Васильевна, Бескровных Наталья Васильевна, Галухина		
--	---	--	--

	<p>Нина Борисовна, Буслаева Надежда Владимировна, Буслаев Николай Александрович, Бескровных Лидия Александровна, Елисеев Александр Владимирович, Зайцев Владимир Петрович, Зуева Светлана Александровна, Зуев Вячеслав Иванович, Капустина Таисия Федоровна, Курапова Валентина Ивановна, Зайцева Татьяна Ивановна, Жигунов Игорь Алексеевич, Картавская Прасковья Васильевна, Жаворонкова Надежда Васильевна, Жигунова Надежда Викторовна, Жаворонков Виктор Васильевич, Курапов Сергей Николаевич, Карина Раиса Кузьминична, Карин Александр Иванович, Курапова Светлана Викторовна, Лободина Нина Иннокентьевна, Курапов Николай Васильевич, Логачева Анна Николаевна, Логачев Иван Николаевич, Козлова Валентина Юрьевна, Лободин Анатолий Михайлович, Терентьев Сергей Александрович, Торопцева Вера Николаевна, Петин Сергей Иванович, Оленина Зинаида Ильинична, Нархов</p>		
--	--	--	--

	<p>Иван Иванович, Козлов Юрий Викторович, Инюшкина Татьяна Владимировна, Червонная Мария Михайловна, Торопцев Владимир Васильевич, Катаева Лариса Евгеньевна, Гунько Михаил Иванович, Королева Анна Александровна, Капустина Александра Васильевна, Колчева Татьяна Ивановна, Севостьянова Нина Петровна, Курапова Татьяна Алексеевна, Попов Дмитрий Дмитриевич, Толстов Николай Петрович, Терентьев Алексей Петрович, Никотина Юлия Викторовна, Никотина Виктория Викторовна, Никотина Любовь Александровна, Терентьев Сергей Александрович, Широбокова Рузалия Мингареевна, Кожевникова Галина Николаевна, Полынцева Татьяна Дмитриевна, Самосват Надежда Ивановна, Мальков Виктор Николаевич, Лукьянова Лидия Николаевна, Алхимова Татьяна Владимировна, Хмырова Лидия Владимировна,</p>		
--	---	--	--

	<p>Векшина Таиса Александровна, Нархов Иван Иванович, Гунько Михаил Иванович, Кузнецов Михаил Владимирович, Нефедов Владимир Сергеевич, Ярославцева Нина Ивановна, Антонова Татьяна Васильевна, Голобокова Татьяна Ивановна, Костив Надежда Васильевна, Капустин Владимир Иванович, Капустин Николай Иванович, Подварская Зоя Викторовна, Корепова Галина Викторовна, Резюкова Лариса Васильевна, Ускорникова Татьяна Ивановна, Алтухова Валентина Дмитриевна, Петин Сергей Иванович, Долбилин Лев Анфимович, Ельчанинова Татьяна Викторовна, Калмыков Виктор Владимирович, Петин Сергей Иванович, Попова Галина Николаевна, Бескровных Нина Петровна, Погорелова Лия Александровна, Зайцев Валерий Евгеньевич, Лукьянов Алексей Анатольевич, Лукьянов Алексей Анатольевич, Гущина Наталия Ивановна, Лукьянов Алексей Анатольевич, Сурин Иван Борисович,</p>		
--	--	--	--

	<p>Ушаков Игорь Владимирович, Севостьянова Нина Петровна, Толстов Николай Петрович, Спичкина Наталья Николаевна, Сельскохозяйственный производственный кооператив Ширяева Г.И., Герман Наталья Александровна, Маклакова Галина Петровна, Калмыкова Любовь Николаевна, Лукьянов Алексей Анатольевич, Бескровных Лидия Александровна, Бескровных Андрей Владимирович, Пажитнова Ольга Владимировна, Харьков Юрий Васильевич, Колчев Василий Антонович, Волкова Татьяна Ивановна, Колчев Алексей Антонович, Глуценко Владимир Анатольевич, Колчева Надежда Стефановна, Лукьянов Алексей Анатольевич, Гущина Наталия Ивановна, Мухортов Виктор Иванович, Кузьминова Валентина Ивановна, Мухортов Анатолий Иванович, Понкратова Татьяна Ивановна, Лукьянов Алексей Анатольевич, Оленина Анжелика Олеговна, Петин Николай Павлович, Ульянова Татьяна Алексеевна. Аренда,</p>		
--	--	--	--

		Сельскохозяйственный производственный кооператив Ширяева Г.И.		
11.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, северная часть кадастрового квартала 36:04:2400007	Аренда, Лукьянов Алексей Анатольевич	78,0	36:04:2400007:32
12.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Борисоглебский городской округ, северная часть кадастрового квартала 36:04:2400007. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Борисоглебский район	Общая долевая собственность, Гридчин Николай Иванович, Кошелев Александр Анатольевич, Терентьева Любовь Ивановна, Алтухов Сергей Викторович, Спичкина Наталья Николаевна	3612,0	36:04:2400007:50
13.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, а/д «Подъезд к г. Саратову»- с. Нововоскресеновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	72,0	36:04:0000000:4771
14.	В 900 м по направлению на юго-запад от ориентира Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка	Собственность, Муниципальное образование городской округ город Воронеж. Аренда, Чибиряков Захар Сергеевич	3107,0	36:04:2400008:38
15.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на юго- запад. Почтовый адрес ориентира: в 900 м по	Собственность, Муниципальное образование городской округ город Воронеж. Аренда, Чибиряков Захар Сергеевич	2785,0	36:04:2400008:39

	направлению на юго-запад от ориентира Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка			
16.	В 900 м по направлению на юго-запад от ориентира Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка	Собственность, Муниципальное образование городской округ город Воронеж	830,0	36:04:2400008:40
17.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Горелка Борисоглебского городского округа Воронежской области. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Борисоглебский район	Собственность, Муниципальное образование городской округ город Воронеж. Аренда, Чибиряков Захар Сергеевич	282,0	36:04:2400008:42
18.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, а/д «Подъезд к г. Саратову» - Горелка-Макашевка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	637,0	36:04:0000000:4775
19.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, ул. Проезжая, 14а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	9,0	36:04:2400006:42
20.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, ул. Советская, 16а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	75,0	36:04:0300003:67
21.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Нововоскресеновка,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	16,0	36:04:1200001:145

	ул. Нововоскресеновская, 1а			
22.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, ул. Северная, 1а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	13,0	36:04:0300004:26
23.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Горелка, ул. Бугровая, 4а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	13,0	36:04:0300003:66
24.	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, ул. Борисоглебская, 48а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	77,0	36:04:1400003:96
		Государственная собственность не разграничена	47599,0	