



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.04.2019

№

1624

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод по ул. Рабочая в р.ц. Нижнедевицк Нижнедевицкого района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район, Нижнедевицкое сельское поселение, с. Нижнедевицк, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод по ул. Рабочая в р.ц. Нижнедевицк Нижнедевицкого района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 5978 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Нижнедевицкий муниципальный район, Нижнедевицкое сельское поселение,  
с. Нижнедевицк.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 07.02.19 № 1623

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район,  
Нижнедевицкое сельское поселение, с. Нижнедевицк.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 07.02.19 № 1623

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район,  
Нижнедевицкое сельское поселение, с. Нижнедевицк.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396870 Воронежская область, Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 18	Собственность, Сидорова Ольга Васильевна	173,0	36:15:0100010:2
2.	Воронежская обл, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 13	Собственность, Ключникова Татьяна Алексеевна	111,0	36:15:0100010:55
3.	Воронежская обл, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, уч. 9/1	Собственность, Карташов Михаил Дмитриевич	14,0	36:15:0100010:87
4.	Воронежская область, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк,	Собственность, Карташов Сергей Дмитриевич	137,0	36:15:0100010:53

	ул. Рабочая, 10			
5.	Воронежская обл, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, уч. №9	Общая долевая собственность, Карташов Иван Александрович, Москалева Мария Александровна, Карташов Михаил Дмитриевич	78,0	36:15:0100010:86
6.	Воронежская обл, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, участок № 8	Собственность, Дровикова Раиса Алексеевна	180,0	36:15:0100022:23
7.	Воронежская область, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 7	Собственность, Сорокина Ольга Валентиновна	1,0	36:15:0100022:7
8.	Воронежская область, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 5	Собственность, Литвинцев Митрофан Кириллович	71,0	36:15:0100010:46
9.	Воронежская область, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 3	Собственность, Занин Альберт Николаевич	79,0	36:15:0100022:3
10.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 396870 Воронежская область, Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк ул. Рабочая, 2	Собственность, Баркалова Ирина Ивановна	202,0	36:15:0100022:1
11.	Воронежская область, район Нижнедевицкий, с. Нижнедевицк, ул. Рабочая, 1	Собственность, Болдырев Валерий Иванович	232,0	36:15:0100022:2
		Государственная собственность не разграничена	4700,0	