



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.04.2020

№ 237

Воронеж

Об утверждении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) «газопровод низкого давления от ШРП №2 ул. Светлый Луч в с. Мосальское Каширского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Мосальское, ул. Светлый Луч, и установлении ограничений прав на входящие в нее земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.2020 № 2377

Граница зоны с особыми условиями использования территории
(охранная зона объекта газоснабжения)

№ п/п	Наименование объекта	Описание местоположение границы зоны с особыми условиями охранной зоны газопровода	Площадь зоны с особыми условиями использования охранной зоны газопровода
1	«газопровод низкого давления от ШРП №2 ул. Светлый Луч в с. Мосальское Каширского района Воронежской области»	Воронежская область, Каширский район, с. Мосальское, ул. Светлый Луч, вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны, вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов	6925 кв. м

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.2020 № 2373

Перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «газопровод низкого давления от ШРП №2 ул. Светлый Луч в с. Мосальское Каширского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Мосальское, ул. Светлый Луч

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 3
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.2020 № 2373

Список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «газопровод низкого давления от ШРП №2 ул. Светлый Луч в с. Мосальское Каширского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Мосальское, ул. Светлый Луч

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1	Воронежская обл, р-н Каширский, с Мосальское, ул. Светлый Луч, № 44 "а"	Аренда, Открытое акционерное общество "Газпром газораспределение Воронеж"	21	36:13:2600003:95
2	Воронежская область, р-н Каширский, с Мосальское, ул Светлый луч, 44	Собственность, Юрьева Татьяна Юрьевна	3	36:13:2600003:54
3	Воронежская обл, р-н Каширский, с Мосальское, ул Светлый луч, 26	Собственность, Михайличенко Людмила Петровна	14	36:13:2600003:36
4	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская	Собственность, Орехова Нина Ивановна	15	36:13:2600003:29

	область, Каширский р-н, с. Мосальское, ул. Светлый луч, сооружение 3			
5	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каширский р-н, с Мосальское, ул. Светлый луч, сооружение 8	Собственность, Селин Василий Ильич	24	36:13:2600003:24
6	Воронежская область, р-н Каширский, с Мосальское, ул Светлый Луч, д 6 А	Собственность, Башкирова Надежда Павловна	41	36:13:2600003:164
7		Государственная собственность не разграничена	6807	