



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.04.2019

№ 6587

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Разводящие сети газопроводов по улицам села Березняги Петропавловского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Березняговское сельское поселение, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Разводящие сети газопроводов по улицам села Березняги Петропавловского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 150756 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Петропавловский муниципальный район, Березняговское сельское поселение.

1.1. Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.04.19 № 6587

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Петропавловский муниципальный район,  
Березняговское сельское поселение.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.04.19 № 6587

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Петропавловский муниципальный район,  
Березняговское сельское поселение.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 180а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	58,0	36:22:0200002:18
2.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Петропавловский р-н, с. Березняги, ул. Мира, сооружение 161	Общая долевая собственность, Фоменко Николай Иванович (доля в праве 1/2 ), Фоменко Николай Иванович (доля в праве 1/2 )	296,0	36:22:0200002:25
3.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 152	Собственность, Храмченко Виктор Иванович	7,0	36:22:0200002:42
4.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 151	Собственность, Есаков Александр Иванович	182,0	36:22:0200002:41

5.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 130	Собственность, Попенкова Галина Федоровна	83,0	36:22:0200002:50
6.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 91	Собственность, Шабельская Нина Ивановна	86,0	36:22:0200005:12
7.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 88	Собственность, Питченко Евдокия Кирилловна	56,0	36:22:0200005:11
8.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 85	Собственность, Корнев Виктор Николаевич	294,0	36:22:0200005:9
9.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Мира, 92	Собственность, Леденева Вера Васильевна	27,0	36:22:0200005:13
10.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Петропавловский р-н, с. Березняги, ул. Мира, сооружение 16	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	74,0	36:22:0200010:6
11.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 79	Собственность, Лузгинов Владимир Владимирович	31,0	36:22:0200012:10
12.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 78	Собственность, Молошников Алексей Александрович	36,0	36:22:0200012:9
13.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 75	Общая долевая собственность, Есаков Евгений Александрович; Есаков Дмитрий Евгеньевич; Есаков Станислав	4,0	36:22:0200012:7

		Евгеньевич; Есакова Наталья Владимировна		
14.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Березовая, 60	Собственность, Горбачев Алексей Александрович	282,0	36:22:0200013:20
15.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 1/1	Собственность, Воронежская область	5,0	36:22:0200014:91
16.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 4	Собственность, Неколюкина Евдокия Гавриловна	327,0	36:22:0200014:15
17.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 3 «а»	Собственность, Российская Федерация	45,0	36:22:0200014:6
18.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 114 «а»	Собственность, Болдырева Екатерина Сергеевна	29,0	36:22:0200011:4
19.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 120	Собственность, Макаров Анатолий Иванович	16,0	36:22:0200011:23
20.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Петропавловский р-н, ул. Центральная, сооружение 130	Собственность, Жаренков Дмитрий Павлович	140,0	36:22:0200011:30
21.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 50	Собственность, Фоменко Владимир Игнатьевич	26,0	36:22:0200015:33
22.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 22	Собственность, Воронина Лидия Ивановна	25,0	36:22:0200015:9
23.	Воронежская обл,	Собственность,	64,0	36:22:0200015:2

	р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Центральная, 23	Корнева Нина Ивановна		
24.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Петропавловский р-н, ул. Центральная, сооружение 27	Собственность, Козлова Нина Михайловна	13,0	36:22:0200015:12
25.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Молодежная, 2	Собственность, Зюзин Семен Васильевич	10,0	36:22:0200016:21
26.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Молодежная, 1	Собственность, Якунин Иван Иванович	67,0	36:22:0200016:20
27.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Заречная, 135	Собственность, Грибанов Григорий Иванович	18,0	36:22:0200017:16
28.	Воронежская область, р-н Петропавловский	Общая долевая собственность, Санникова Светлана Александровна; Гуныкина Нина Викторовна; Питченко Владимир Иванович; Кузнецов Александр Иванович; Зайцева Раиса Владимировна; Крисанова Валентина Владимировна; Ечкалов Владимир Семенович; Ечкалов Владимир Семенович; Павловский Евгений Леонидович;	8,0	36:22:0000000:138 (36:22:3300010:15, входит в состав единого землепользования)



	<p>Блохина Елена Борисовна; Блохина Елена Егоровна; Павловский Евгений Леонидович; Питченко Сергей Иванович; Красюкова Екатерина Петровна; Степовая Анна Александровна; Грибанов Евгений Иванович; Питченко Владимир Иванович; Питченко Владимир Иванович; Молошникова Людмила Николаевна; Шахова Людмила Михайловна; Пузиков Сергей Ефимович; Макаров Анатолий Иванович; Крисанова Нина Ефимовна; Гунькина Нина Викторовна; Храмченко Анастасия Петровна; Живых Нина Васильевна; Грибанова Татьяна Васильевна; Запорожская Татьяна Николаевна; Жукова Татьяна Владимировна; Жукова Татьяна Владимировна; Жукова Татьяна Владимировна; Чеботарева Нина Михайловна; Зверева Мария Матвеевна; Толочкова Мария Дмитриевна;</p>		
--	---	--	--

	Черепова Татьяна Устиновна; Сиряков Сергей Владимирович; Ерофеева Мария Владимировна; Ерофеева Мария Владимировна; Ерофеева Мария Владимировна; Артамонова Нина Андреевна; Попова Валентина Афанасьевна; Кальченко Раиса Викторовна; Ечкалов Владимир Семенович; Ечкалов Владимир Семенович; Богомолов Владимир Иванович; Зюзина Таисия Ивановна; Никулин Александр Яковлевич; Ефанов Алексей Николаевич; Маслова Ольга Вячеславовна; Кузнецова Анна Васильевна; Петрова Екатерина Дмитриевна; Шапошникова Екатерина Николаевна; Пешкова Анна Ивановна; Храмых Валентина Афанасьевна; Попенков Руслан Викторович; Ечкалов Владимир Семенович; Ечкалов Владимир Семенович; Ечкалов		
--	--	--	--

	<p>Владимир Семенович; Черябкин Анатолий Иванович; Волкова Мария Филипповна; Питченко Маргарита Павловна; Храмых Валентина Афанасьевна; Диденкова Валентина Васильевна; Жаренкова Нина Васильевна; Лузгинов Юрий Васильевич; Кистринов Василий Николаевич; Молошникова Валентина Васильевна; Козлова Нина Михайловна; Грибанов Григорий Иванович; Авраменко Надежда Федоровна; Ларина Любовь Петровна; Ахременко Нина Яковлевна; Шмарин Александр Васильевич; Грибанов Григорий Иванович; Питченко Нина Ивановна; Тесленко Татьяна Ивановна; Питченко Александр Иванович; Черябкин Андрей Николаевич; Шабельская Нина Ивановна; Попенков Василий Александрович; Котлярова Надежда Алексеевна; Питченко Нина</p>		
--	---	--	--

	<p>Ивановна; Питченко Мария Стефановна; Пожидаева Александра Ефимовна; Агафонова Нина Павловна; Алифанова Галина Викторовна; Платонова Вера Стефановна; Попенкова Галина Федоровна; Попенкова Зинаида Ивановна; Шмарин Иван Васильевич; Питченко Нина Ивановна; Попенков Владимир Сергеевич; Чернышова Мария Гавриловна; Сапронов Владимир Анатольевич; Рябых Александра Ивановна; Шмарин Николай Михайлович; Анфимов Алексей Устинович; Артюхова Галина Ивановна; Попенкова Мария Андреевна; Балановская Зинаида Алексеевна; Якунин Иван Иванович; Богомолв Сергей Иванович; Шапошникова Екатерина Николаевна; Блохина Елена Егоровна; Брежнева Валентина Николаевна; Храмы</p>	
--	--	--

	Мария Егоровна; Алешина Лариса Павловна; Рублева Таисия Дмитриевна; Блохин Александр Алексеевич; Боробков Александр Михайлович; Ахременко Нина Яковлевна; Богомолова Елена Ивановна; Попова Валентина Афанасьевна; Бондарева Антонина Ивановна; Богомолов Иван Кириллович; Брежнева Валентина Федоровна; Воробьев Сергей Николаевич; Бортникова Нина Власовна; Волков Виктор Федорович; Бояркина Мария Кузьминична; Волкова Нина Федосеевна; Сапрыкина Нина Васильевна; Гноевая Татьяна Яковлевна; Брежнев Анатолий Поликарпович; Волков Василий Павлович; Серебрякова Прасковья Кирилловна; Гарбузова Алла Ивановна; Гарбузов Алексей Петрович; Алешина Вера Александровна; Гарбузов Василий Петрович;		
--	--	--	--

	Сапронова Елена Стефановна; Гарбузова Наталья Васильевна; Деева Федосья Ивановна; Грибанов Евгений Иванович; Ловягина Мария Сергеевна; Деридович Сергей Анатольевич; Голохвостова Евдокия Семеновна; Сидорова Нина Ивановна; Деридович Анатолий Николаевич; Домашова Светлана Николаевна; Грибанова Татьяна Васильевна; Сергеева Акулина Ивановна; Евстафьев Александр Иванович; Яковлева Марина Ивановна; Сидоров Виктор Иванович; Ерофеев Андрей Андреевич; Деридович Светлана Владимировна; Ерофеев Виктор Митрофанович; Ташлыков Николай Афанасьевич; Ерофеева Мария Владимировна; Деридович Зоя Павловна; Ерофеев Александр Николаевич; Ерофеева Людмила Александровна; Ерофеев Сергей Иванович; Староверкин Николай Ефимович;		
--	--	--	--

	<p>Димитрова Нина Ивановна; Ерофеева Клавдия Фоминична; Ерофеева Ирина Николаевна; Шмарин Иван Петрович; Есакова Татьяна Михайловна; Жаренков Павел Тихонович; Ерофеев Александр Митрофанович; Жаренко Александр Иванович; Есакова Татьяна Михайловна; Жаренков Сергей Николаевич; Жаренко Валентина Ивановна; Жаренков Дмитрий Павлович; Жаренкова Татьяна Федоровна; Якунина Алла Ильинична; Толкачева Раиса Ивановна; Жаренкова Нина Васильевна; Зверев Владимир Иванович; Киселев Николай Александрович; Ечкалов Владимир Семенович; Степовой Владимир Васильевич; Зюзина Наталья Николаевна; Ечкалова Зоя Андреевна; Тишко Мария Ивановна; Зюзина Татьяна Александровна; Зюзин Василий Иванович; Фоменко Мария Захаровна; Зверева Мария</p>		
--	--	--	--

		Матвеевна; Кистринов Александр Петрович; Кретинин Сергей Александрович; Якунин Юрий Николаевич; Кистринова Нина Семеновна; Киселев Александр Васильевич; Фоменко Елена Леонидовна; Кистринов Константин Петрович; Колязина Анна Андреевна; Казьмина Раиса Гавриловна; Козлова Нина Михайловна; Степовая Анна Александровна; Кистринова Прасковья Александровна; Черябкина Ольга Владимировна; Шевцова Анна Дмитриевна; Фоменко Николай Иванович; Кистринова Лариса Викторовна; Кочергин Владимир Андреевич; Криулина Мария Филипповна; Колязин Юрий Тимофеевич; Крисанова Анастасия Григорьевна; Тукаленко Мария Николаевна; Крисанова Марфа		
--	--	---	--	--



	Георгиевна; Кузнецова Нина Федоровна; Ташлыков Николай Васильевич; Коновалов Владимир Сергеевич; Криулина Валентина Федоровна; Латышев Александр Иванович; Изотова Ольга Николаевна; Ловягин Василий Иванович; Кузнецов Борис Николаевич; Ловягина Мария Ильинична; Макарова Вера Николаевна; Кузнецова Анна Ильинична; Ловягина Ольга Евгеньевна; Молошников Максим Федорович; Латышев Сергей Александрович; Лукьянов Иван Алексеевич; Фоменко Мария Никифоровна; Лузгинов Юрий Васильевич; Кузнецова Анна Васильевна; Майбородина Раиса Харитоновна; Молошников Иван Петрович; Магомедов Заулбасар Гульбагандович; Молошников Василий Васильевич; Шульгин Владимир	
--	---	--

	<p>Иванович; Матузов Алексей Петрович; Храмченко Виктор Иванович; Макаров Анатолий Иванович; Матузова Раиса Григорьевна; Тукаленко Юрий Васильевич; Макошина Ксения Афанасьевна; Молошникова Наталья Николаевна; Храмченко Анастасия Петровна; Якунина Марина Сергеевна; Николюкин Александр Тихонович; Храмченков Сергей Анатольевич; Молошникова Валентина Васильевна; Никалюкина Наталья Николаевна; Назаренко Галина Викторовна; Молошникова Любовь Петровна; Никулин Алексей Васильевич; Храмченко Евдокия Николаевна; Петухов Сергей Иванович; Назаренко Александр Николаевич; Никулина Елена Александровна; Храмых Валентина Афанасьевна; Молошников Петр Иванович; Никулин</p>	
--	--	--

		<p>Григорий Семенович;  Питченко Евдокия Кирилловна;  Никулина Прасковья Михайловна;  Яковлев Андрей Александрович;  Питченко Алексей Семенович;  Николюкина Марина Александровна;  Черябкин Анатолий Иванович;  Пержукова Юлия Александровна;  Никулина Светлана Васильевна; Петров Николай Алексеевич;  Пержукова Раиса Ивановна;  Храмченко Павел Иванович; Петухова Анна Дмитриевна;  Аренда, Общество с ограниченной ответственностью «Березняговское»</p>		
29.	Воронежская обл, р-н Петропавловский, с. Березняги, ул. Заречная, 86	Собственность, Уварова Вера Ивановна	176,0	36:22:0200018:18
30.	Воронежская область, р-н Петропавловский, Березняговское сельское поселение, автодорога Новобородицкое – Березняги – Огарев	Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области; Собственность, Воронежская область	92,0	36:22:0000000:262
31.	Воронежская область,	Постоянное	1411,0	36:22:0000000:299

	р-н Петропавловский, с. Березняги, автодорога Новобогородицкое – Березняги – Огарев	(бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области; Собственность, Воронежская область		
32.	Воронежская область, р-н Петропавловский, с. Березняги, автодорога Новобогородицкое – Березняги – Огарев	Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области; Собственность, Воронежская область	489,0	36:22:0000000:300
33.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Мира, 180 Б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:22:0200002:208
34.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Молодежная, уч. 1А	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:22:0200016:166
35.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Заречная, 105Б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	19,0	36:22:0200018:157
36.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Заречная, уч. 67А	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:22:0200018:156
37.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Мира, уч. 122А	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:22:0200003:135
38.	Воронежская область, Петропавловский район, с. Березняги, ул. Центральная, 1Б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:22:0200014:236
39.	Воронежская область,	Сведения о	19,0	36:22:0200022:143

	Петропавловский район, с. Березняги, ул.Березовая, уч. 8Б	зарегистрированных правах отсутствуют		
		Государственная собственность не разграничена	146141,0	