



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.04.2019

№

6043

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления к х. Кривая Береза, трассы газопровода низкого давления по улицам х. Кривая Береза Ольховатского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Копанянское сельское поселение, х. Кривая Береза, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления к х. Кривая Береза, трассы газопровода низкого давления по улицам х. Кривая Береза Ольховатского района Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 22202 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Ольховатский муниципальный район, Копанянское сельское поселение, х. Кривая Береза.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 11.04.19 № 6043

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Копанянское  
сельское поселение, х. Кривая Береза.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 11.04.19 № 6013

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Ольховатский муниципальный район,  
Копанянское сельское поселение, х. Кривая Береза.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Ольховатский, Копанянское сельское поселение в границах плана земель колхоза «Красное Знамя»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	168,0	36:18:5500004:60
2.	Воронежская область, р-н Ольховатский, Копанянское сельское поселение в границах плана земель колхоза «Красное Знамя»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1847,0	36:18:5500004:53
3.	Воронежская область, р-н Ольховатский, Копанянское сельское поселение в границах плана земель колхоза «Красное Знамя»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	426,0	36:18:5500004:52
4.	Воронежская область, р-н Ольховатский, Воронежская область,	Общая долевая собственность, Марченко Екатерина	5512,0	36:18:5500004:92

Ольховатский район,  
Копанянское сельское  
поселение, в границах  
плана земель бывшего  
колхоза «Красное  
Знамя»

Власовна, Колабаева  
Людмила Петровна,  
Гончаров Игорь  
Иванович,  
Васильченко Тамара  
Алексеевна, Середа  
Николай  
Тимофеевич, Буряк  
Вера Ивановна,  
Важинский Иван  
Андреевич, Кравцов  
Сергей Васильевич,  
Кравцова Татьяна  
Николаевна,  
Важинская Неонила  
Петровна, Волочек  
Анастасия  
Лукьяновна, Алейник  
Антонина  
Даниловна, Волочек  
Вячеслав Яковлевич,  
Колесник Людмила  
Васильевна,  
Охрименко Галина  
Дмитриевна,  
Охрименко Михаил  
Николаевич, Хмыз  
Валентина  
Гавриловна, Хмыз  
Владимир Иванович,  
Хмыз Нина  
Петровна, Токарева  
Мария Яковлевна,  
Овчаренко Тайка  
Трофимовна,  
Охрименко Евгений  
Николаевич, Хмыз  
Юрий Иванович,  
Хмыз Галина  
Ивановна, Колесник  
Олег Евгеньевич,  
Хмыз Александр  
Иванович,  
Васильченко Сергей  
Николаевич,  
Аренда,

		Колесник Евгений Григорьевич		
5.	Воронежская обл, р-н Ольховатский, х. Кривая Береза	Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	288,0	36:18:0000000:3501
6.	Воронежская обл, р-н Ольховатский, х. Кривая Береза, ул. Лесная, 65а	Собственность, Смирнова Вера Ивановна	34,0	36:18:1900001:43
7.	Воронежская область, р-н Ольховатский, х. Кривая Береза, ул. Лесная, 65	Собственность, Чишко Тамара Васильевна	20,0	36:18:1900001:42
8.	Воронежская область, Ольховатский р-н, х. Кривая Береза, ул. Лесная, 5	Собственность, Божко Алексей Васильевич	1,0	36:18:1900001:6
9.	Воронежская область, р-н Ольховатский, х. Кривая Береза, ул. Лесная, 7	Собственность, Дьяченко Варвара Ивановна	2,0	36:18:1900001:8
10.	Воронежская обл., Ольховатский р-н., х. Кривая Береза, ул. Лесная, д. 48а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:18:1900002:151
11.	Воронежская обл., Ольховатский р-н., х. Кривая Береза, ул. Лесная, д. 46а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	14,0	36:18:1900002:152
12.	Воронежская обл., Ольховатский р-н., х. Кривая Береза, ул. Лесная, д. 47а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	5,0	36:18:1900002:149
13.	Воронежская область, Ольховатский район, х. Кривая Береза, ул. Лесная, 58а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	5,0	36:18:1900002:148
14.	Воронежская обл., Ольховатский р-н., х. Кривая Береза, ул. Лесная, д. 57а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	5,0	36:18:1900002:150

		Государственная собственность не разграничена	13860,0	
--	--	---	---------	--