



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.04.2019

№ 569

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Межпоселковый газопровод до п. Гуляй Поле.
Газораспределительные сети п. Гуляй Поле Таловского
муниципального района Воронежской области», расположенного по
адресу: Воронежская область, Таловский район,
п. Гуляй Поле, и установлении ограничений прав
на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Межпоселковый газопровод до п. Гуляй Поле. Газораспределительные сети п. Гуляй Поле Таловского муниципального района Воронежской области»

(далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 9997 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Гуляй Поле.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 10.04.19 № 569

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Таловский район, п. Гуляй Поле.

Запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 10.04.19 № 569з

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Воронежская область, Таловский район,
п. Гуляй Поле.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Таловский, с/п Хорольское, в границах СХА «Дружба»	Долевая собственность: Романцов Иван Иванович, Курдюкова Вера Васильевна, Быканов Анатолий Николаевич, Анохина Александра Карповна, Бурыкин Петр Владимирович, Гордо Юрий Федорович, Гордо Елена Владимировна, Гордо Антонина Фёдоровна, Давыденко Анатолий Иванович,	26,0	36:29:0000000:262

	<p>Истомина Мария Федоровна, Принёва Любовь Николаевна, Принев Николай Сергеевич, Принева Ольга Георгиевна, Попова Татьяна Ивановна, Маленькая Оксана Стефановна, Попова Мария Ермалаевна, Нижевасова Нина Васильевна, Кайманова Ольга Васильевна, Супонина Светлана Леонидовна, Чевердин Юрий Иванович, Коновалова Татьяна Алексеевна, Гаврилов Геннадий Николаевич, Принева Ольга Ивановна, Селезнев Геннадий Семенович, Принев Александр Иванович, Петренко Ирина Ивановна, Смышников Дмитрий Викторович, Бондарева Наталья Григорьевна, Киселев Альберт Владимирович, Древаль Ольга Николаевна, Гаврилов Геннадий Николаевич; Аренда,</p>	
--	---	--

		Гаврилов Геннадий Николаевич		
2.	Воронежская область, р-н Таловский	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1252,0	36:29:9302016:229
3.	Воронежская область, р-н Таловский, п. Львов, а/д «Таловая- Хорольский- Порохово»-п. Львов (Гуляй Поле)	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование: Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	80,0	36:29:0000000:5846
4.	Воронежская область, р-н Таловский, п. Львов	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	548,0	36:29:7800003:6
5.	Воронежская область, р-н Таловский, Хорольское сельское поселение, в кадастровом квартале 36:29:9302016	Собственность, Безвесельный Александр Нифодьевич	39,0	36:29:9302016:159
6.	Воронежская область, р-н Таловский, тер. Хорольская с/адм. за п. Гуляй Поле участок №4	Собственность, Скорик Виктор Никитович	178,0	36:29:9302016:121

7.	Воронежская область, р-н Таловский, Хорольская с/адм. за п. Гуляй Поле участок №4	Собственность, Моргунова Нина Митрофановна	181,0	36:29:9302016:97
8.	Воронежская область, р-н Таловский, с/п Хорольское, в кадастровом квартале 36:29:9302016	Собственность, Моргунова Нина Митрофановна	1017,0	36:29:9302016:169
9.	Воронежская область, р-н Таловский, Хорольское сельское поселение	Собственность, Перепеченый Василий Петрович; Аренда, Говоров Игорь Александрович	3,0	36:29:9302016:172
10.	Воронежская область, р-н Таловский, п. Гуляй Поле, а/д «Таловая- Хорольский- Порохово»-п. Львов (Гуляй Поле)	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование: Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	62,0	36:29:7700001:17
		Государственная собственность не разграничена	6611,0	