



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.02.2019

№ 2223

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа в с. Белая Горка 1-я Богучарского района Воронежской области (расширение опасного производственного объекта «Системы газоснабжения»)», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Суходонецкое сельское поселение, с. Белая Горка 1-я, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа в с. Белая Горка 1-я Богучарского района Воронежской области (расширение опасного

производственного объекта «Системы газоснабжения»)» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 15491 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Суходонецкое сельское поселение, с. Белая Горка 1-я.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.19 № 2224

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Суходонецкое
сельское поселение, с. Белая Горка 1-я.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.08.19 № 2223

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район,
Суходонецкое сельское поселение, с. Белая Горка 1-я.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 1	Общая долевая собственность, Пуленко Владимир Сергеевич, Пуленко Карина Владимировна, Пуленко Владислав Владимирович, Пуленко Надежда Сергеевна	9,0	36:03:4200001:14
2.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, 1 А	Собственность, Паренькова Валентина Николаевна	2,0	36:03:4200001:25
3.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 13	Собственность, Лыков Виктор Александрович	9,0	36:03:4200001:6
4.	Воронежская область, Богучарский р-н,	Собственность, Чудаков Александр	27,0	36:03:4200001:7

	с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, № 15	Николаевич		
5.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 17	Собственность, Бабарин Сергей Павлович	4,0	36:03:4200001:8
6.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 23	Собственность, Ездаков Александр Николаевич	3,0	36:03:4200001:11
7.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, №25	Собственность, Мрыхина Наталья Викторовна	61,0	36:03:4200001:12
8.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, 27	Собственность, Подлипаева Раиса Харитоновна	2,0	36:03:4200001:13
9.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, 2	Собственность, Лаврова Нина Васильевна	148,0	36:03:4200003:2
10.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, № 6	Собственность, Ермаков Александр Павлович	69,0	36:03:4200003:3
11.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 8	Общая долевая собственность, Подлипаева Татьяна Анатольевна, Подлипаев Вячеслав Тимофеевич	10,0	36:03:4200003:4
12.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, сооружение № 10	Собственность, Ездакова Анна Кузьминична	17,0	36:03:4200003:5
13.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, № 12	Собственность, Соковикова Владимир Павлович	15,0	36:03:4200003:6
14.	Воронежская область,	Общая долевая	22,0	36:03:4200003:7

	р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, № 14	собственность, Алехина Татьяна Петровна, Алехин Александр Петрович		
15.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, дом №16	Общая долевая собственность, Жаронин Владимир Егорович, Жаронина Наталья Васильевна	80,0	36:03:4200003:8
16.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, 16 А	Собственность, Перепуст Светлана Сергеевна	71,0	36:03:4200003:43
17.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, № 18	Собственность, Шеверёва Валентина Николаевна	48,0	36:03:4200003:9
18.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Пролетарская, 20	Общая долевая собственность, Дорошенко Иван Сергеевич, Дорошенко Людмила Павловна	62,0	36:03:4200003:10
19.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, № 2	Собственность, Шаповал Сергей Федорович	47,0	36:03:4200003:11
20.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 1 А	Собственность, Мартусевич Михаил Владимирович	116,0	36:03:4200002:45
21.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 1 «а»	Собственность, Самарский Александр Викторович	24,0	36:03:4200002:28
22.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 3	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	18,0	36:03:4200002:19
23.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 5	Общая долевая собственность, Ломов Валентин Михайлович, Ломова	19,0	36:03:4200002:14

		Нина Спиридоновна		
24.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 7	Собственность, Пешиков Александр Иванович	25,0	36:03:4200002:13
25.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 9	Собственность, Лаврова Нина Ивановна	28,0	36:03:4200002:55
26.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 11	Собственность, Жаронин Егор Спиридонович	142,0	36:03:4200002:3
27.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, сооружение № 2	Собственность, Чикова Наталья Ивановна	94,0	36:03:4200002:4
28.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, № 4	Собственность, Сойкина Галина Викторовна	38,0	36:03:4200002:5
29.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, д. 6	Собственность, Лаврова Лукерья Кондратьевна	19,0	36:03:4200002:6
30.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, № 8	Собственность, Удовкина Анастасия Спиридоновна	25,0	36:03:4200002:7
31.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, сооружение № 10	Собственность, Никитина Светлана Викторовна	31,0	36:03:4200002:20
32.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, 14	Собственность, Суровикин Фёдор Алексеевич	46,0	36:03:4200002:16
33.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, сооружение № 16	Собственность, Таллина Анна Васильевна	30,0	36:03:4200002:9

34.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, 18	Общая долевая собственность, Алёхин Сергей Николаевич, Алехина Наталья Ивановна	34,0	36:03:4200002:17
35.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. 1-я Белая Горка, пер. Белогорский, сооружение 20	Собственность, Суравикин Дмитрий Алексеевич	53,0	36:03:4200002:18
36.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, 22	Общая долевая собственность, Суровикина Татьяна Владимировна, Суравикин Николай Алексеевич	75,0	36:03:4200002:58
37.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, пер. Белогорский, 5	Общая долевая собственность, Шилов Сергей Михайлович, запрещение сделок с имуществом	20,0	36:03:4200002:30
38.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, № 13	Собственность, Шилова Мария Борисовна	14,0	36:03:4200005:3
39.	Воронежская обл, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, 13 а	Собственность, Шилова Мария Борисовна	226,0	36:03:4200005:58
40.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, № 7	Постоянное (бессрочное) пользование, Автономное учреждение Воронежской области "Санаторий для граждан пожилого возраста и инвалидов «Белая горка», Собственность, Воронежская область	567,0	36:03:4200005:2

41.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, № 15	Общая долевая собственность, Жбантова Виктория Викторовна, Пешиков Андрей Викторович	3,0	36:03:4200005:6
42.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 32	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:03:4200005:83
43.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 12	Собственность, Пешиков Владимир Викторович	27,0	36:03:4200005:20
44.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 14 а	Собственность, Тальцева Светлана Александровна	7,0	36:03:4200005:19
45.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, сооружение № 16	Собственность, Лукьянов Юрий Максимович	26,0	36:03:4200005:11
46.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, сооружение 18	Собственность, Пешиков Виктор Данилович	27,0	36:03:4200005:12
47.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, № 20	Собственность, Пешиков Иван Данилович	6,0	36:03:4200005:13
48.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 22	Собственность, Алехин Владимир Николаевич	43,0	36:03:4200005:14
49.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, сооружение № 24	Собственность, Медведев Филипп Григорьевич	21,0	36:03:4200005:15
50.	Воронежская область, Богучарский р-н, с. Белая Горка 1-я,	Собственность, Самарская Раиса Ивановна	40,0	36:03:4200005:16

	ул. Октябрьская, 26			
51.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, № 28	Собственность, Медведев Семен Кириллович	64,0	36:03:4200005:17
52.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 2 а	Собственность, Дудкина Наталья Викторовна	128,0	36:03:4200006:7
53.	Воронежская область, р-н Богучарский, с. Белая Горка 1-я, ул. Октябрьская, 1	Собственность, Анохин Василий Петрович	2,0	36:03:4200004:35
		Государственная собственность не разграничена	12719,0	