



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.04.2019

№ 6187

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Корректировка газопровода высокого давления до с. Гремячий Колодезь Семилукского района Воронежской области (ответвление к с. Гремячий Колодезь – 4065 м)», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский муниципальный район, с. Гремячий Колодезь, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Корректировка газопровода высокого давления до с. Гремячий Колодезь Семилукского района Воронежской области (ответвление к с. Гремячий Колодезь – 4065 м)» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 16213 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский муниципальный район, с. Гремячий Колодезь.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 15.04.19 № 6187

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Семилукский муниципальный район,  
с. Гремячий Колодезь.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 15.04.19 № 6183

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Семилукский муниципальный район,  
с. Гремячий Колодезь.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Семилукский, с. Гремячий Колодезь, ул. Лихачева, уч. № 8/2	Общая долевая собственность, Никишова Людмила Николаевна, Воропаева Ольга Сергеевна, Никишов Владимир Сергеевич, Никишов Александр Сергеевич	4,0	36:28:3600009:56
2.	Воронежская область, р-н Семилукский, в границах совхоза «Гремколодезный»	Общая долевая собственность, Скворцов Николай Иванович, Свиридова Елена Митрофановна, Фролова Раиса Владимировна, Калинин Виктор Иванович, Мацаев Виктор Иванович, Кремнев Владимир Александрович,	6303,0	36:28:0000000:363 (36:28:8400003:67 входит в состав единого землепользования)

	<p>Уварова Раиса Митрофановна, Никишов Анатолий Николаевич, Рамазанов Магамед Гасанович, Шедогубова Галина Павловна, Скориков Иван Яковлевич, Киреевская Людмила Алексеевна, Ночевный Андрей Владимирович, Ночевный Сергей Владимирович, Кленин Михаил Егорович, Кленин Михаил Михайлович, Куликов Иван Иванович, Леонтьева Нина Ивановна, Максимова Вера Николаевна, Никишова Александра Сергеевна, Назаров Андрей Александрович, Соколов Михаил Егорович, Скворцова Антонина Ивановна, Свиридов Анатолий Григорьевич, Наумова Наталья Степановна, Никишов Сергей Николаевич, Немцева Татьяна Николаевна, Проскуряков Виктор Васильевич, Плаксина Наталия Александровна, Сапронов Николай Васильевич, Шаляпина Людмила Александровна,</p>	
--	--	--

	<p>Яншина Мария Васильевна, Яншин Владимир Викторович, Яншина Галина Николаевна, Лаврентьева Татьяна Петровна, Куликов Алексей Иванович, Чиликанов Андрей Викторович, Акимов Владимир Викторович, Бельмич Валентина Васильевна, Туковская Надежда Ивановна, Туковский Николай Дмитриевич, Курилов Владимир Николаевич, Середин Анатолий Иванович, Склизкоухих Александр Михайлович, Склизкоухих Нина Александровна, Скогорев Сергей Александрович, Скогорева Валерия Дамировна, Скогорева Надежда Владимировна, Тимошенко Анна Митрофановна, Трунов Николай Федорович, Азарова Вера Николаевна, Антюхина Анна Николаевна, Барских Любовь Владимировна, Ермоленко Михаил Петрович, Ермоленко Елена Васильевна, Ефремова Наталья Владимировна,</p>	
--	--	--

		<p>Ефремова Нина Павловна, Жарикова Оксана Алексеевна, Зайцева Зинаида Петровна, Запивалов Анатолий Михайлович, Клименко Николай Николаевич, Колесова Людмила Алексеевна, Костова Наталья Анатольевна, Курилова Татьяна Петровна, Курилова Елена Борисовна, Кузнецова Валентина Павловна, Белоусова Валентина Васильевна, Буряков Анатолий Иванович, Бурякова Валентина Сергеевна, Уваров Юрий Дмитриевич, Явнанова Марина Валентиновна, Решетников Алексей Николаевич, Куликова Мария Николаевна, Шаляпин Александр Викторович, Туковский Александр Дмитриевич, Минакова Галина Васильевна, Маликовская Лариса Валерьевна, Лобакина Раиса Ивановна, Гладнев Юрий Сергеевич, Чикина Галина Александровна</p>		
3.	Воронежская обл, р-н Семилукский,	Общая долевая собственность,	815,0	36:28:8400003:71



	Лосевское сельское поселение, юго – западная часть кадастрового квартала 36:28:8400003	Ерасова Анна Ивановна, Антюхина Анна Николаевна, Гурова Татьяна Семеновна, Ерина Зинаида Дмитриевна, Никишов Анатолий Николаевич, Общество с ограниченной ответственностью «Черкизово – Растениеводство»; Аренда, Общество с ограниченной ответственностью «Черкизово – Растениеводство»		
4.	Воронежская область, р-н Семилукский, юго – западная часть кадастрового квартала 36:28:8400003:71	Собственность, Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕРКИЗОВО – СВИНОВОДСТВО»; Ипотека, Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	3497,0	36:28:8400003:107
5.	Воронежская область, Семилукский район, с. Гремячий Колодезь	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	749,0	36:28:0000000:639
6.	Воронежская обл, р-н Семилукский	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное)	97,0	36:28:0000000:275 (36:28:0000000:681 входит в состав единого землепользования)

		пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области		
7.	Воронежская область, р-н Семилукский, совхоз «Гремколодезный»	Аренда, Скворцов Николай Иванович	516,0	36:28:0000000:6257
8.	Воронежская область, Семилукский район, с. Гремячий Колодезь, ул. Лихачева, уч. 8 г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	64,0	36:28:3600009:377
		Государственная собственность не разграничена	4168,0	