



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18.06.2018

№

872

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Газопровод высокого давления к селу Евдаково Каменского района»,
расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район,
с. Евдаково, и установлении ограничений прав на входящие в них
земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к селу Евдаково Каменского района» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 18128 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район, с. Евдаково.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 172/1

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Каменский район, с. Евдаково.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 8723

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Каменский район, с. Евдаково.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка | Вид права, правообладатель | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|----------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Воронежская область, Каменский район, в границах земель бывшего АОЗТ «Евдаковское», производственный участок №1, поле №1, рабочий участок №1 | Собственность, Кенжаев Кудрат Хакимович; Аренда, ООО «Центрально- Черноземная агропромышленная компания» | 2168,0 | 36:11:4400001:485 |
| 2. | Воронежская область, Каменский район, земельный участок расположен в юго- восточной части кадастрового квартала 36:11:4400001 | Аренда, Рогозин Евгений Евгеньевич | 331,0 | 36:11:4400001:499 |
| 3. | Воронежская область, Каменский район, бывшего АОЗТ «Евдаковское», производственный участок №1, поле №2, рабочий участок №2 | Собственность, ООО «Центрально- Черноземная агропромышленная компания»; Ипотека, ПАО «Промсвязьбанк» | 1602,0 | 36:11:4400001:479 |
| 4. | Воронежская область, | Собственность, | 3006,0 | 36:11:4400001:478 |

| | | | | |
|----|---|--|--------|-------------------|
| | Каменский район, бывшего АОЗТ «Евдаковское», производственный участок №1, поле №2, рабочий участок №2 | ООО «Центрально- Черноземная агропромышленная компания»; Ипотека, ПАО «Промсвязьбанк» | | |
| 5. | Воронежская область, Каменский район, южная часть кадастрового квартала 36:11:4400001 | Собственность, Воронежская область | 80,0 | 36:11:4400001:502 |
| 6. | Воронежская область, Каменский район, земельный участок расположен в северо- восточной части кадастрового квартала 36:11:4400005 | Собственность, Рогозин Евгений Иванович | 6804,0 | 36:11:4400005:567 |
| 7. | Воронежская область, Каменский район, с. Тимирязево, ул. Центральная, 1а | Собственность, ООО «Транс Моби»; Ипотека, ПАО «Курский промышленный банк» | 6,0 | 36:11:4400005:23 |
| 8. | Воронежская область, Каменский район, с. Евдаково, ул. Захарченко | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 69,0 | 36:11:0900006:119 |
| | - | Государственная собственность не разграничена | 4062,0 | - |