## Изъятие непрофильного имущества

|  |
| --- |
| Руководителю |
| департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| С.В. Юсупову |

№

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| На | № | от |  |

Об изъятии непрофильного имущества

Уважаемый Сергей Валентинович!

В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 10.10.2016 №1589 «Об утверждении Методических рекомендаций по определению и отчуждению непрофильного имущества государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Воронежской области» просим Вас рассмотреть на заседании комиссии департамента по вопросам наиболее эффективного управления имуществом Воронежской области вопрос изъятия имущества, указанного в приложении к настоящему письму, в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. Перечень непрофильного имущества;
2. В отношении транспортных средств (ТС) сканы паспортов ТС, свидетельств о регистрации ТС (в электронном виде);
3. Фотоматериалы, позволяющие достоверно определить техническое состояние объектов (в электронном виде, по каждому объекту – отдельная папка с фотографиями);
4. В отношении непрофильных объектов капитальных сооружений (ОКС): схема расположения ОКС в границах земельного участка по отношению к иным объектам (соответствующий фрагмент карты либо с интернет ресурсов Google, Яндекс, публичной кадастровой карты, либо из технического паспорта БТИ план земельного участка, выкопировка из ситуационного плана, план границ земельного участка) (при наличии);
5. Предложения учреждения/предприятия по дальнейшему использованию имущества (при наличии).

Руководитель учреждения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласовано:

(Зам. или ) руководитель департамента

\_\_\_\_\_Воронежской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО и телефон

Приложение

к письму от \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

Перечень непрофильного имущества

Недвижимое имущество (ОКС либо земельного участка):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование непрофильного имущества и его индивидуализирующие характеристики, в т.ч. год ввода в эксплуатацию | Инвентарный номер непрофи-льного имущества | Местонахождение (адрес) непрофильного имущества | Балансовая стоимость непрофильного имущества по состоянию на последнюю отчетную дату (руб.) | Остаточная стоимость непрофильного имущества по состоянию на последнюю отчетную дату (руб.) | Сведения об обременениях непрофильного имущества | Сведения о правах на непрофильное имущество | Указать, если земельный участок под непрофильными ОКС не сформирован.  В случае отказа от части непрофильных ОКС, относящихся к единому комплексу учреждения/предприятия указать:  *кадастровый номер земельного участка, в границах которого они расположены (в целях рассмотрения возможности его раздела)* |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |

Движимое имущество:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование непрофильного имущества и его индивидуализирующие характеристики | Инвентарный номер непрофильного имущества | Местонахождение (адрес) непрофильного имущества (для движимого имущества) | Балансовая стоимость непрофильного имущества по состоянию на последнюю отчетную дату (руб.) | Остаточная стоимость непрофильного имущества по состоянию на последнюю отчетную дату (руб.) | Сведения об обременениях непрофильного имущества | Сведения о правоустанавливающих документах непрофильного имущества / регистрации права О/У, Х/В |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |

## НПА

**ПРИКАЗ**

**от 15 мая 2017 г. № 968**

**(ред. от 18 сентября 2019 г. № 2417)**

ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**О создании комиссии по вопросам эффективного управления государственным имуществом Воронежской области**

ПРИКАЗ

от 24 августа 2017 г. № 1747

ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ

ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ СОБСТВЕННИКА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРОЦЕДУР ЗАКРЕПЛЕНИЯ,

ИЗЪЯТИЯ, ПЕРЕДАЧИ, СПИСАНИЯ, СОГЛАСОВАНИЯ АРЕНДЫ,

БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНЫХ ФОРМ РАСПОРЯЖЕНИЯ,

А ТАКЖЕ ОТЧУЖДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И

**ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

п4. Изъятие государственного имущества Воронежской области

из оперативного управления (хозяйственного ведения)

по инициативе органов государственной власти,

государственных учреждений (предприятий)

## Контакты

Ответственный исполнитель отдела по работе с юридическими лицами и учета государственного имущества департамента после получения от учреждения соответствующего обращения «Об изъятии непрофильного имущества» предлагает непрофильное имущество иным учреждениям.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ***Ответственный исполнитель отдела по работе с юридическими лицами и учета государственного имущества департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области*** | ***ИОГВ ВО и подведомственные им государственные учреждения ВО*** |
|  | **Незнамов Дмитрий Олегович -** ведущий консультант  Телефоны: 212-73-63  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-565  **Email:** [**NeznamovDO@gugivrn.ru**](mailto:NeznamovDO@gugivrn.ru) | Управление физической культуры и спорта ВО,  Департамент социальной защиты ВО,  Департамент строительной политики ВО,  Управление архитектуры и градостроительства ВО,  Инспекция государственного и строительного надзора ВО |
|  | **Свиридова Наталья Юрьевна -** ведущий консультант  Телефоны: 212-73-29  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-557  **Email:** [**SviridovaNU@gugivrn.ru**](mailto:SviridovaNU@gugivrn.ru) | Департамент промышленности ВО,  Департамент предпринимательства и торговли ВО  Департамент транспорта и автомобильных дорог ВО,  Департамент экономического развития ВО,  Департамент ЖКХ и энергетики ВО,  Департамент финансов ВО,  Департамент связи и массовых коммуникаций ВО,  Управление делами ВО,  Управление государственного технического надзора ВО,  Представительство ВО при федеральных органах,  Уполномоченный по правам человека в ВО,  Воронежская областная Дума,  Государственная жилищная инспекция ВО |
|  | **Попова Людмила Юрьевна -** ведущий консультант Телефоны: 212-73-63  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-561  **Email:** [**popovalu@gugivrn.ru**](mailto:popovalu@gugivrn.ru) | Департамент аграрной политики ВО,  Управление ветеринарии ВО,  Департамент труда и занятости населения ВО,  Управление лесного хозяйства ВО,  Департамент природных ресурсов и экологии ВО, |
|  | **Савенкова Кристина Валерьевна -** советник  Телефоны: 212-73-29  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-016  **Email:** [**SavenkovaKV@gugivrn.ru**](mailto:SavenkovaKV@gugivrn.ru) | Департамент образования, науки и молодежной политики ВО,  Управление по государственному регулированию тарифов ВО,  Управление по регулированию контрактной системы в сфере закупок ВО,  Департамент культуры ВО,  Управление ЗАГС ВО,  Департамент по развитию муниципальных образований ВО |
|  | **Щеблыкин Анатолий Николаевич** - заместитель начальника  Телефоны: 212-73-93  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-563  **Email:** [**ScheblykinAN@gugivrn.ru**](mailto:ScheblykinAN@gugivrn.ru) | Департамент имущественных и земельных отношений ВО |
|  | **Рудый Валерий Сергеевич -** ведущий советник  Телефоны: 212-73-29  +7 (473) 212-79-99 доб. 51-444  **Email:** [**RudiyVS@gugivrn.ru**](mailto:RudiyVS@gugivrn.ru) | Департамент здравоохранения ВО,  Территориальный фонд обязательного медицинского страхования ВО |

## Комиссия по вопросам эффективного управления государственным имуществом Воронежской области

В целях определения наиболее эффективного варианта использования непрофильного имущества департамент направляет обращение учреждения в исполнительные органы государственной власти (ИОГВ) о рассмотрении возможности передачи непрофильного имущества подведомственным учреждениям. В случае отказа всех учреждений областного уровня собственности от непрофильного имущества, материалы передаются для рассмотрения на заседание комиссии департамента по вопросам наиболее эффективного управления имуществом Воронежской области в соответствии с приказом департамента от 15.05.2017 № 968 «О создании комиссии по вопросам эффективного управления государственным имуществом Воронежской области».

**Ответственный исполнитель в департаменте по вопросам заседания комиссии**

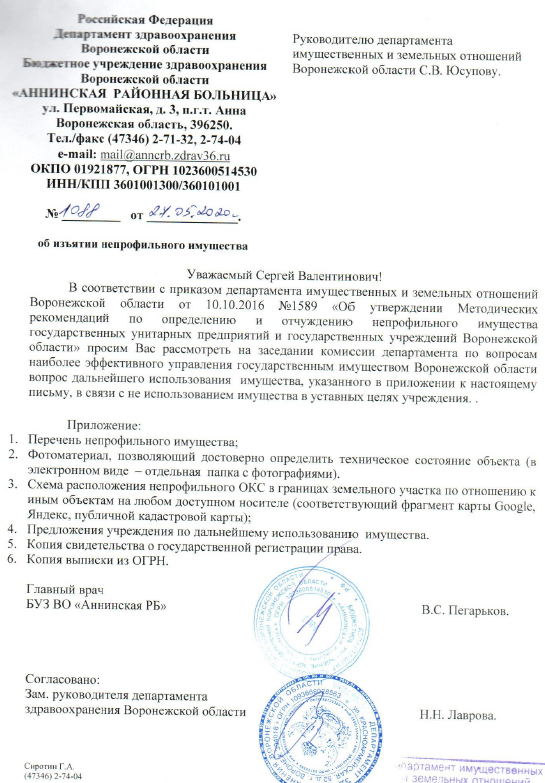
**Бунина Ольга Викторовна**

ведущий консультант отдела

по работе с земельными участками областного уровня собственности

Телефон 212-73-60

Email: BuninaOV@gugivrn.ru

******

## Прекращение пользования земельным участком

После издания приказа департамента об изъятии имущества департамент регистрирует приказ в Управлении Росреестра. В Управлении Росреестра проводится регистрационные мероприятия по прекращению права оперативного управления на объекты недвижимости (здание, забор и др) и выдается выписка из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). На основании выписки учреждение направляет в адрес департамента обращение, согласованное учредителем, на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

**Ответственный исполнитель в департаменте по земельным участкам**

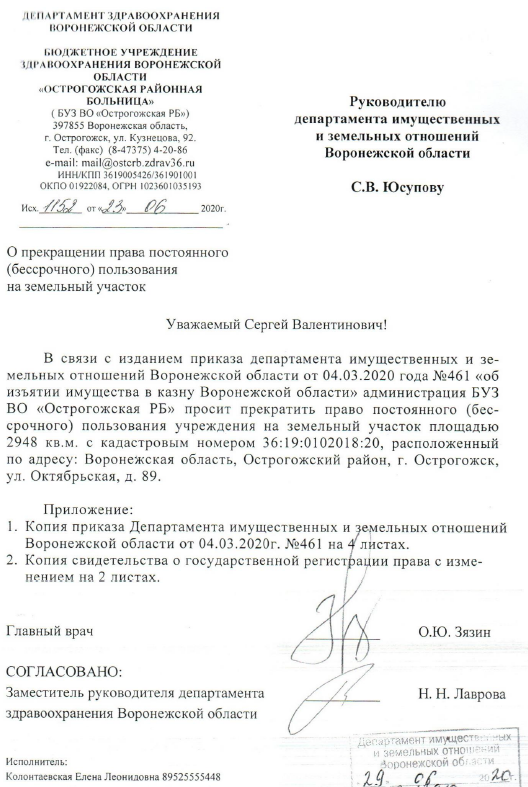
**Бунина Ольга Викторовна**

ведущий консультант отдела

по работе с земельными участками областного уровня собственности

Телефон 212-73-60

Email: [BuninaOV@gugivrn.ru](mailto:BuninaOV@gugivrn.ru)



## Бухгалтерские документы

После издания приказа департамента об изъятии имущества учреждение направляет акты о приеме - передаче объектов нефинансовых активов, подготовленных на основании приказов департамента, накладных и иных бухгалтерских документов.

**Ответственные исполнители в департаменте по утверждению бухгалтерских документов**

Сотрудники отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области:

**Диканская Людмила Владимировна**

- ведущий консультант

Телефоны: 212-73-69

Email: [DikanskayaLV@gugivrn.ru](mailto:DikanskayaLV@gugivrn.ru)

## Основные мероприятия

По работе с непрофильным имуществом в департаменте