# Распоряжение имуществом без согласия собственника

За Учреждениями имущество закреплено на праве оперативного управления. Учреждения владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества (п.1 ст. 296 ГК РФ).

Учредителем и собственником учреждения является Воронежская область (Статья 9.2 Федерального закона "О некоммерческих организациях", ст. 3 Федерального закона "Об автономных учреждениях", ст. 296 ГК РФ). От имени Воронежской области полномочия учредителя осуществляет департамент, в ведомственном подчинении которого находится учреждение. Полномочиями собственника имущества наделен департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, который осуществляет распорядительные и контролирующие функции в отношении государственного имущества Воронежской области, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением.

Земельный участок предоставляется на праве постоянного (бессрочного) пользования.

## Для казенных учреждений (КУ)

## Для бюджетных учреждений (БУ)

## Для автономных учреждений (АУ)

* где \*ОЦДИ – особо ценное движимое имущество.

Решение об отнесении имущества к категории ОЦДИ принимает учредитель.

НПА: 1. Постановление Пр-ва РФ от 26.07.2010 № 538, 2. Постановление Пр-ва ВО от 19.12.2013 № 1026, 3. приказ ДЗ ВО от 26.09.2019 № 1931 (для ДЗ).

# Основные различия владения, пользования, распоряжения имуществом в зависимости от типа учреждения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Критерий сравнения** | **Казенное учреждение** | **Бюджетное учреждение** | **Автономное учреждение** |
| 1 | **Типы государствен-ных учреждений** | госучреждение, осуществляющее оказание госуслуг, выполнение работ и (или) исполнение госфункций в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством РФ полномочий органов госвласти (ст. 6 Бюджетного кодекса РФ от 31.07.1998 N 145-ФЗ). | некоммерческая организация, созданная для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством РФ полномочий органов госвласти в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах (ст. 9.2. ФЗ от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях") | некоммерческая организация, созданная для выполнения работ, оказания услуг в целях осуществления предусмотренных законодательством РФ полномочий органов госвласти в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, средств массовой информации, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах.( ст. 2 ФЗ от 03.11.2006 N 174-ФЗ) |
| 2 | **Субсидиарная ответственность государства** | При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам таких учреждений несет собственник их имущества. (ч.4 ст. 123.22 ГК РФ) | Только если обязательство связано с причинением вреда гражданам при недостаточности имущества, субсидиарную ответственность несет собственник. (ч.5 ст. 123.22 ГК РФ) | Только если обязательство связано с причинением вреда гражданам при недостаточности имущества, субсидиарную ответственность несет собственник. (ч.6 ст. 123.22 ГК РФ) |
| 3 | **Ответственность учреждения по своим обязательствам** | отвечают по своим обязательствам только находящимися в их распоряжении денежными средствами (ч.4 ст. 123.22 ГК РФ) | Всем имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, кроме:  1) особо ценного движимого имущества, закрепленного собственником;  2) любого недвижимого имущества (ч.5 ст. 123.22 ГК РФ) | Всем имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, кроме:  1) особо ценного движимого имущества, закрепленного собственником;  2) недвижимого имущества, закрепленного собственником (ч.6 ст. 123.22 ГК РФ) |
| 4 | **Владение имуществом** | Имущество закрепляется на праве оперативного управления в соответствии с ГК РФ. Собственником является РФ, субъект РФ, МО | Имущество закрепляется на праве оперативного управления в соответствии с ГК РФ. Собственником является РФ, субъект РФ, МО  (п.9 ст.9.2 Закона 7-ФЗ) | Имущество закрепляется на праве оперативного управления в соответствии с ГК РФ. Собственником является РФ, субъект РФ, МО  (ст.3 Закона 174-ФЗ) |
| 5 | **Распоряжение имуществом недвижимым** | не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества (ч. 4 ст. 298 ГК РФ) | не вправе распоряжаться без согласия собственника недвижимым имуществом, независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление (ч. 3 ст. 298 ГК РФ) | не вправе распоряжаться без согласия собственника недвижимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества  (ч. 2 ст. 298 ГК РФ) |
| 6 | **Распоряжение имуществом движимым** | не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества (п. 4 ст. 298 ГК РФ) | без согласия собственника не вправе распоряжаться ОЦДИ, закрепленным за ним собственником или приобретенным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества. (ч. 3 ст. 298 ГК РФ) | без согласия собственника не вправе распоряжаться ОЦДИ, закрепленным за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества. |
| 7 | **Право на совершение крупных сделок** | Отсутствует | С предварительного согласия учредителя (п.13 ст.9.2 Закона 7-ФЗ) | С предварительного одобрения наблюдательного совета  (ст.15 Закона 174-ФЗ) |
| 8 | **Особо ценное движимое имущество** | Не выделяется | Виды и перечни утверждаются органом, выполняющий функции и полномочия учредителя. (ч.3 Постановление Правительства РФ от 26.07.2010 N 538, ч.5 Постановление ПВО от 19.12.2013 № 1126) | Виды и перечни утверждаются органом, выполняющий функции и полномочия учредителя. (ч.3 Постановление Правительства РФ от 26.07.2010 N 538, ч.5 Постановление ПВО от 19.12.2013 № 1126) |
| 9 | **Право внесения имущества в капитал хозяйственных обществ** | Не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц  (п.4 ст.24 Закона 7-ФЗ) | В случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами (п.4 ст.24 Закона 7-ФЗ) | Может с согласия учредителя передавать имущество некоммерческим организациям в качестве учредителя, участника (п.6 ст.3 Закона 174-ФЗ) |
| 10 | **Финансовое обеспечение** | На основе бюджетной сметы. Полученные доходы зачисляются в бюджет (ст. 161 БК РФ). | В виде субсидий в соответствии с заданием учредителя. Доходы поступают в самостоятельное распоряжение (п. 6 ст. 9.2 Закона 7-ФЗ) | В виде субсидий в соответствии с заданием учредителя. Доходы поступают в самостоятельное распоряжение (п.3 ст.4 Закона 174-ФЗ) |
| 11 | **Осуществление приносящей доход деятельности** | Доходы поступают в соответствующий бюджет бюджетной системы РФ (ч. 4 ст. 298 ГК РФ). | Доходы поступают в самостоятельное распоряжение  (ч. 3 ст. 298 ГК РФ). | Доходы поступают в самостоятельное распоряжение  (ч. 2 ст. 298 ГК РФ). |
| 12 | **Открытие счетов** | В территориальных органах Федерального казначейства или финансовых органах субъектов РФ  (п.4 ст. 161 БК РФ) | В территориальных органах Федерального казначейства или финансовых органах субъектов РФ  (п. 8 ст. 9.2 Закона 7-ФЗ) | В кредитных организациях, территориальных органах Федерального казначейства или финансовых органах субъектов РФ (п.3 ст.2 Закона 174-ФЗ) |
| 13 | **Структура номера счета бухгалтерского учета для учреждений (Инструкция № 157н) и спец счета:** | Инструкция № 162н | Инструкция № 174н | Инструкция № 183н |