**Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | марта |  | 2023 | г. по « | 01 | » | августа |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Воронежская область, Лискинский район, Залуженское сельское поселение, с. Залужное, в кадастровых кварталах: 36:14:0120008, 36:14:0120004, 36:14:0120006, 36:14:0120010

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы [[1]](#endnote-1)2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с Государственным контрактом № 00108-КОН/ККР от 01.03.2023 ,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области

почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | dizo@govvrn.ru | номер контактного телефона: | 212-73-60; 212-73-73 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

ООО «Группа компаний «Смарт бизнес» (ООО «СБ Груп») ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

**Кирсанова (Рябая) Наталья Григорьевна:**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» (Ассоциация СКИ) ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-0889 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27.06.2016 ;

почтовый адрес: г. Воронеж, Московский проспект, д. 102В, к.2, оф. 302 ;

адрес электронной почты: smartbusiness1@mail.ru ;

номер контактного телефона: 89042330123 .

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

**Антонюк Денис Юрьевич:**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (Ассоциация СРО «МСКИ») ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29607 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 14.11.2016 ;

почтовый адрес: г. Воронеж, Московский проспект, д. 102В, к.2, оф. 302 ;

адрес электронной почты: smartbusiness1@mail.ru ;

номер контактного телефона: 89507818392

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[2]](#endnote-2)5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровым инженерам - **Кирсановой (Рябой) Н.Г., Антонюку Д.Ю**. -исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|  | Воронежская область, Лискинский район, Залуженское сельское поселение, с. Залужное, в кадастровых кварталах:  36:14:0120008 - ул. Гагарина, ул. Трудовая, ул. Садовая, ул. Солнечная, пер. 1-, 2-й, 3-й, 4-й, Гагарина  36:14:0120004 - ул. Советская, ул. Школьная, ул. Центральная, ул. 30 лет Победы, ул. Дружбы, ул. Молодежная  36:14:0120006- ул. Октябрьская, ул. Центральная,  1-й, 2-й, 3-й,4-й пер. Октябрьской  36:14:0120010 - ул. Октябрьская,  ул. Советская, ул. Тургенева  1.Cбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ;  2. Проведение полевых работ;  3.Разработка проекта карты-плана территории. | c 01.03.2023 г.  до 01.08. 2023 г.  с 9.00-17.00 |

1. [↑](#endnote-ref-1)
2. [↑](#endnote-ref-2)