**ПРОТОКОЛ № 630**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2020-57

**г. Воронеж 30 июля 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в районной общественно-политической газете «Ольховатский Вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 23.06.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (продавец) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальная цена предмета аукциона (начальная цена продажи земельного участка), руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Ольховатский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 2 (Ольховатское г.п.) | | | | | | |
| 1. | 36:18:5600004:150 | 45 197\* | Воронежская область, р-н Ольховатский, Ольховатское городское поселение, в границах бывшего ООО «Базовское», северо-восточная часть кадастрового квартала 36:18:5600004 | Защитные лесные насаждения/  Собственность, 36:18:5600004:150-36/028/2017-1 от 28.03.2017 | 11 300,00 | 11 300,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – защитные лесные насаждения.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения:

\* Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.01.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; Приказ «Об утверждении описания местоположения береговых линий» от 18.09.2019 № 377 выдан: Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области. Срок действия: с 28.01.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; Приказ «Об утверждении описания местоположения береговых линий» от 18.09.2019 № 377 выдан: Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области.

### По состоянию на 11.00 часов 29 июля 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 03 августа 2020 г. в аукционе по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, занятого защитными лесными насаждениями, расположенного на территории Ольховатского муниципального района Воронежской области, по лоту № 2, в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 10 (десять) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  11 300,00 рублей |
| 1 | 02-643 | 09.07.2020  10 ч. 10 м. | Арутюнян Самвел Юрьевич | Задаток внесен  07.07.2020 |
| 2 | 02-676 | 13.07.2020  12 ч. 20 м. | Швецов Александр Игоревич | Задаток внесен  10.07.2020 |
| 3 | 02-693 | 17.07.2020  10 ч. 25 м. | Титаренко Сергей Николаевич | Задаток внесен  03.07.2020 |
| 4 | 01-387 | 24.07.2020  14 ч. 06 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  23.07.2020 |
| 5 | 01-389 | 24.07.2020  14 ч. 08 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  23.07.2020 |
| 6 | 02-738 | 28.07.2020  14 ч. 36 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  28.07.2020 |
| 7 | 02-740 | 28.07.2020  14 ч. 41 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  28.07.2020 |
| 8 | 02-741 | 29.07.2020  10 ч. 20 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен  28.07.2020 |
| 9 | 02-742 | 29.07.2020  10 ч. 25 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен  28.07.2020 |
| 10 | 02-743 | 29.07.2020  10 ч. 30 м. | Гильфанов Игорь Игоревич | Задаток внесен  29.07.2020 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 2 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Арутюнян Самвел Юрьевич |
| 2 | Швецов Александр Игоревич |
| 3 | Титаренко Сергей Николаевич |
| 4 | Жиляков Сергей Александрович |
| 5 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 6 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 7 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 8 | Куликов Валентин Валентинович |
| 9 | Титов Сергей Александрович |
| 10 | Гильфанов Игорь Игоревич |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_