**ПРОТОКОЛ № 53**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2022-109

**г. Воронеж 17 января 2023 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Кузнецова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Павловский муниципальный вестник» Павловского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.11.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион  |
| Собственникземельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток** **по лоту,****руб.** |
| **Павловский муниципальный район Воронежской области** |
| Лот № 1 (Казинское с/п) |
| 1. | 36:20:6300008:521 | 61 668 | Воронежская область, Павловский р-н, в границах СХА «Большеказинская» | Для сельскохозяйственного использования/ Собственность36:20:6300008:521-36/086/2022-305.09.2022 | 4 625,00 | 4 625,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 1:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### По состоянию на 11.00 часов 16 января 2023 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 19 января 2023 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Павловского муниципального района Воронежской области, по лоту № 1, в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 11 (одиннадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задаткав размере4 625,00 рублей  |
| 1 | 01-77 | 11.01.202310 ч. 45 м. | Ярцев Виктор Александрович | Задаток внесен09.01.2023 |
| 2 | 01-80 | 11.01.202315 ч. 53 м. | Дятлов Роман Сергеевич | Задаток внесен11.01.2023 |
| 3 | 01-84 | 12.01.202310 ч. 00 м. | Мануковский Евгений Юрьевич | Задаток внесен11.01.2023 |
| 4 | 02-07 | 16.01.202310 ч. 00 м. | Еременко Николай Михайлович | Задаток внесен15.01.2023 |
| 5 | 01-108 | 16.01.202310 ч. 00 м. | Богданова Ольга Васильевна | Задаток внесен13.01.2023 |
| 6 | 02-11 | 16.01.202310 ч. 05 м. | Еременко Валентина Андреевна | Задаток внесен15.01.2023 |
| 7 | 01-112 | 16.01.202310 ч. 05 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен13.01.2023 |
| 8 | 01-117 | 16.01.202310 ч. 15 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен16.01.2023 |
| 9 | 01-121 | 16.01.202310 ч. 20 м. | Новикова Татьяна Васильевна | Задаток внесен16.01.2023 |
| 10 | 01-125 | 16.01.202310 ч. 25 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен15.01.2023 |
| 11 | 01-128 | 16.01.202310 ч. 30 м. | Дмитренко Максим Александрович | Задаток внесен15.01.2023 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

###  В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

 **допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | ***Ф.И.О. или наименование заявителя*** |
| 1 | Ярцев Виктор Александрович |
| 2 | Дятлов Роман Сергеевич |
| 3 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| 4 | Еременко Николай Михайлович |
| 5 | Богданова Ольга Васильевна |
| 6 | Еременко Валентина Андреевна |
| 7 | Жиляков Сергей Александрович |
| 8 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 9 | Новикова Татьяна Васильевна |
| 10 | Леженин Михаил Викторович |
| 11 | Дмитренко Максим Александрович |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кузнецова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_