**ПРОТОКОЛ № 630**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-71

**г. Воронеж 28 ноября 2019 г.**

**09 час. 15 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Петропавловской районной общественно-политической газете «Родное Придонье», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводились видео- и аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Петропавловский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 1 (Песковское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:22:3200007:54 | 649 794 | Воронежская область, р-н Петропавловский, Песковское  сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:22:3200007 | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36-36-23/003/2014-933 от 21.07.2014 | 30 605,00 | 30 605,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 1:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Земельный участок предоставляется для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26.11.2019 № 622 участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 14 (четырнадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-848, 02-849, 02-856, 02-863, 02-864, 02-869, 02-889, 02-898, 02-903, 02-911, 02-920, 02-923, 02-927, 02-934.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-848 | 19.11.2019  12 ч. 20 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Гарькушов Александр Алексеевич |
| 2 | 02-849 | 20.11.2019  10 ч. 30 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 3 | 02-856 | 20.11.2019  10 ч. 40 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 4 | 02-863 | 21.11.2019  11 ч. 00 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Собкалов Алексей Ильич |
| 5 | 02-864 | 21.11.2019  15 ч. 00 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 6 | 02-869 | 21.11.2019  15 ч. 15 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 7 | 02-889 | 25.11.2019  10 ч. 04 м. | Титов Сергей Александрович |
| 8 | 02-898 | 25.11.2019  10 ч. 13 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 9 | 02-903 | 25.11.2019  10 ч. 18 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 10 | 02-911 | 25.11.2019  10 ч. 26 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 11 | 02-920 | 25.11.2019  10 ч. 35 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 12 | 02-923 | 25.11.2019  10 ч. 38 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 13 | 02-927 | 25.11.2019  10 ч. 42 м. | Еременко Валентина Андреевна |
| 14 | 02-934 | 25.11.2019  10 ч. 49 м. | Редько Дмитрий Витальевич |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-848, 02-927, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовали участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-849 | 20.11.2019  10 ч. 30 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | 02-856 | 20.11.2019  10 ч. 40 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | 02-863 | 21.11.2019  11 ч. 00 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Собкалов Алексей Ильич |
| 4 | 02-864 | 21.11.2019  15 ч. 00 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 5 | 02-869 | 21.11.2019  15 ч. 15 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 6 | 02-889 | 25.11.2019  10 ч. 04 м. | Титов Сергей Александрович |
| 7 | 02-898 | 25.11.2019  10 ч. 13 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 8 | 02-903 | 25.11.2019  10 ч. 18 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 9 | 02-911 | 25.11.2019  10 ч. 26 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 10 | 02-920 | 25.11.2019  10 ч. 35 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 11 | 02-923 | 25.11.2019  10 ч. 38 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 12 | 02-934 | 25.11.2019  10 ч. 49 м. | Редько Дмитрий Витальевич |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 30 605 (тридцать тысяч шестьсот пять) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 35 195 (тридцать пять тысяч сто девяносто пять) рублей 75 копеек, сделано Стрельниковой Еленой Васильевной, место регистрации: г. Воронеж, ул. Красных Зорь, дом 38, кв. 134.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 34 277 (тридцать четыре тысячи двести семьдесят семь) рублей 60 копеек, сделано Редько Дмитрием Витальевичем, место регистрации: г. Воронеж, ул. Дорожная, дом 17/2.

Победителем аукциона признана Стрельникова Елена Васильевна, место регистрации: г. Воронеж, ул. Красных Зорь, дом 38, кв. 134, предложение о размере ежегодной арендной платы составило 35 195 (тридцать пять тысяч сто девяносто пять) рублей 75 копеек.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_