**ПРОТОКОЛ № 212**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

Реестровый номер торгов 2023-38

**г. Воронеж 01 июня 2023 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Сафонова О.А. | ведущий советник отдела по оформлению прав на земельные участки юридическим лицам департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (процедура № 21000011360000000063) в сети «Интернет» 04.05.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Электронный аукцион  |
| Собственникземельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель), (адрес, местоположение) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12 |
| Организатор электронного аукциона (адрес, местоположение) | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д.12 |
| Оператор электронной торговой площадки (адрес, местоположение) | АО «Единая электронная торговая площадка»115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 |

**Сведения о предмете электронного аукциона**

 **Предмет электронного аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, прилегает к земельному участку по ул. Ленинградская, 142.**

Площадь – 158 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0304022:1903.

Собственник – Воронежская область.

 Ограничения (обременения) – 158 кв. м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения.

 Разрешенное использование – улично-дорожная сеть.

Срок аренды земельного участка - 5 (пять) лет.

 Собственность, 36:34:0304022:1903-36/069/2022-1 от 26.10.2022.

 **Начальная цена предмета электронного аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 75 082 (семьдесят пять тысяч восемьдесят два) рубля 00 копеек.**

 **Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета электронного аукциона.**

 **Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета электронного аукциона.**

 В комиссию по проведению электронного аукциона представлен протокол об окончании приема заявок на участие в электронном аукционе от 31.05.2023 № 211. По данным сайта Оператора электронного аукциона - АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), по состоянию на 11.00 часов 31 мая 2023 года на электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, прилегает к земельному участку по ул. Ленинградская, 142, не поступило и не зарегистрировано ни одной заявки.

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

 электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, прилегает к земельному участку по ул. Ленинградская, 142, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору электронного аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (арендодателю).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сафонова О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_