**ПРОТОКОЛ № 627**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-70

**г. Воронеж 27 ноября 2019 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Муниципальном вестнике Борисоглебского городского округа Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Борисоглебский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 1 (Борисоглебский г/о) | | | | | | |
| 1. | 36:04:2315004:53 | 1 554 280 | Воронежская область, р-н Борисоглебский, в границах к-з «Рассвет» | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:04:2315004:53-36/005/2017-2 от 20.10.2017 | 149 180,00 | 149 180,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 1:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### По состоянию на 11.00 часов 25 ноября 2019 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 29 ноября 2019 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области, по лоту № 1 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 16 (шестнадцать) заявок, в том числе: 3 (три) заявки от индивидуальных предпринимателей, 1 (одна) заявка от юридического лица, 12 (двенадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  149 180,00 рублей |
| 1 | 02-846 | 19.11.2019  11 ч. 00 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чибиряков Захар Сергеевич | Задаток внесен  18.11.2019 |
| 2 | 02-854 | 20.11.2019  10 ч. 35 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  19.11.2019 |
| 3 | 02-861 | 20.11.2019  10 ч. 45 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  19.11.2019 |
| 4 | 02-874 | 22.11.2019  10 ч. 40 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Губари» | Задаток внесен  19.11.2019 |
| 5 | 02-880 | 22.11.2019  15 ч. 15 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич | Задаток внесен  21.11.2019 |
| 6 | 02-882 | 22.11.2019  15 ч. 25 м. | Родионова Светлана Федоровна | Задаток внесен  21.11.2019 |
| 7 | 02-884 | 22.11.2019  15 ч. 30 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен  22.11.2019 |
| 8 | 02-894 | 25.11.2019  10 ч. 09 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен  24.11.2019 |
| 9 | 02-896 | 25.11.2019  10 ч. 11 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен  24.11.2019 |
| 10 | 02-908 | 25.11.2019  10 ч. 23 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  24.11.2019 |
| 11 | 02-916 | 25.11.2019  10 ч. 31 м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен  24.11.2019 |
| 12 | 02-922 | 25.11.2019  10 ч. 37 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  22.11.2019 |
| 13 | 02-925 | 25.11.2019  10 ч. 40 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  22.11.2019 |
| 14 | 02-932 | 25.11.2019  10 ч. 47 м. | Еременко Валентина Андреевна | Задаток внесен  25.11.2019 |
| 15 | 02-939 | 25.11.2019  10 ч. 54 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  23.11.2019 |
| 16 | 02-941 | 25.11.2019  10 ч. 56 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Полянский Сергей Васильевич | Задаток внесен  21.11.2019 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Чибиряков Захар Сергеевич |
| 2 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 3 | Путилин Александр Вадимович |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Губари» |
| 5 | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Пупыкин Иван Николаевич |
| 6 | Родионова Светлана Федоровна |
| 7 | Леженин Михаил Викторович |
| 8 | Титов Сергей Александрович |
| 9 | Куликов Валентин Валентинович |
| 10 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 11 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 12 | Жиляков Сергей Александрович |
| 13 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 14 | Еременко Валентина Андреевна |
| 15 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 16 | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Полянский Сергей Васильевич |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_