



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.04.2020

№ 12187

Воронеж

Об утверждении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый к п. Видный Таловского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Видный, и установлении ограничений прав на входящие в нее земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных

отношений Воронежской области от 20.01.2020 № 77 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

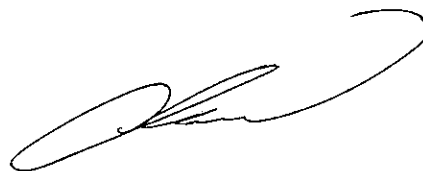
2. Установить перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу по работе с земельными участками областного уровня собственности департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обратиться в Управление Росреестра по Воронежской области для внесения сведений о границе зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Отделу программного управления, анализа и мониторинга департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.04.2020 № 12/187

**Граница зоны с особыми условиями использования территории
(охранная зона объекта газоснабжения)**

№ п/п	Наименование объекта	Описание местоположение границы зоны с особыми условиями охранной зоны газопровода	Площадь зоны с особыми условиями использования охранной зоны газопровода
1.	«Газопровод межпоселковый к п. Видный Таловского района Воронежской области»	Воронежская область, Таловский район, п. Видный, вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны, вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов, вдоль трассы газопровода, проходящего по лесам и древесно – кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны	22405 кв. м

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.07.2010 № 12183

Перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый к п. Видный Таловского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Видный.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 3
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.07.2010 № 1218

Список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый к п. Видный Таловского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Видный.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1	Воронежская область, р-н Таловский, п Видный	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1	36:29:0000000:5924
2	Воронежская область, р-н Таловский, п Видный	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1077	36:29:0000000:5898
3	Воронежская область, р-н Таловский, с/п Добринское, восточная часть кадастрового квартала 36:29:9400001	Общая долевая собственность, Шишкина Надежда Александровна, Шершнева Мария Павловна, Черных Валентина Васильевна, Чеснокова Зинаида Ивановна, Шмелева Александра Ивановна, Ширинкина Вера Алексеевна, Цуканова Мария Васильевна, Фонов Виктор Егорович, Федорченко Анна Ивановна, Токарева Татьяна Григорьевна, Тарнавская Татьяна Николаевна, Седых Мария Митрофановна, Садчикова Ольга Ивановна, Овчинникова Ольга Федоровна, Петруня	11043	36:29:9400001:118

	Валентина Петровна, Токарев Михаил Владимирович, Талдыкина Людмила Викторовна, Пергунов Владимир Иванович, Косачева Елена Леонидовна, Овсянников Виктор Александрович, Морозова Любовь Павловна, Маршавина Любовь Ивановна, Косачев Юрий Николаевич, Закурдаева Наталья Николаевна, Евтушенко Татьяна Денисовна, Метёлкин Николай Сергеевич, Леонтьева Наталья Васильевна, Касенкова Анна Ефимовна, Кузин Николай Петрович, Калинин Николай Иванович, Григоренко Елена Петровна, Данилов Андрей Андреевич, Галкина Елена Николаевна, Буравлев Петр Васильевич, Ширинкина Елена Юрьевна, Шелковников Валерий Алексеевич, Шеин Игорь Анатольевич, Ширинкин Юрий Васильевич, Бердышева Мария Николаевна, Чураков Сергей Викторович, Чупов Игорь Александрович, Чопоров Александр Петрович, Шмагина Любовь Ивановна, Шевченко Александр Митрофанович, Тюрин Юрий Владимирович, Харькова Юлия Николаевна, Трофимов Сергей Валентинович, Баля Галина Николаевна, Фонов Андрей Александрович, Тюрин Екатерина Семеновна, Харьков Виктор Николаевич, Филоненко Владимир Леонидович, Тюрин Иван Николаевич, Астахов Иван Иванович, Тарнакина Людмила Владимировна, Тарнакин Алексей Иванович, Селин Николай Николаевич,	
--	--	--

	Садчиков Виктор Иванович, Пылаев Вячеслав Иванович, Сафонов Александр Викторович, Ряскова Мария Николаевна, Рыбникова Нина Федоровна, Рожков Василий Васильевич, Попова Екатерина Григорьевна, Снопов Владимир Афанасьевич, Сергиенко Зинаида Ивановна, Рощупкина Любовь Гавриловна, Путилина Ольга Валентиновна, Попов Иван Васильевич, Пономарева Нина Владимировна, Пометова Александра Ивановна, Панюкова Наталья Васильевна, Плохих Елена Николаевна, Письяукова Нина Дмитриевна, Паринов Алексей Валентинович, Оплачко Николай Лукич, Николаенко Лидия Алексеевна, Морозова Валентина Петровна, Мещеряков Анатолий Федорович, Меркулова Ольга Николаевна, Ширинкина Таисия Николаевна, Кротенко Андрей Васильевич, Костин Виктор Михайлович, Костина Дина Сергеевна, Коваленко Анна Васильевна, Кегалов Юрий Иванович, Кегалов Сергей Иванович, Костин Александр Михайлович, Козлов Михаил Иванович, Кегалова Валентина Михайловна, Качкуркина Ольга Николаевна, Иевлев Владимир Викторович, Звягинцев Александр Михайлович, Кириллов Вячеслав Викторович, Дьячков Сергей Иванович, Дуденко Галина Михайловна, Деулин Юрий Валентинович, Елизаренкова Надежда Владимировна,	
--	---	--

		Дунаев Иван Николаевич, Данилова Надежда Васильевна, Данилов Александр Иванович, Закурдаев Петр Ильич, Задемидько Сергей Сергеевич, Дьяченко Наталья Викторовна, Данилов Николай Иванович, Гриднев Юрий Моисеевич, Головатых Пелогей Яковлевна, Гриднева Людмила Николаевна, Гриднев Виталий Александрович, Воротнева Елена Ивановна, Бункина Анна Ивановна, Буравлёв Василий Иванович, Глушко Сергей Георгиевич, Воротнев Павел Николаевич, Беспалов Василий Степанович, Бердышев Александр Анатольевич, Баля Мария Афанасьевна, Баля Иван Владимирович, Балабанов Сергей Петрович, Бердышев Анатолий Афанасьевич, Бахтинов Виктор Николаевич, Белолипецкая Надежда Владимировна, Бахтинова Валентина Анатольевна, Баля Елена Викторовна, Астахова Анна Ивановна, Антонова Зинаида Андреевна, Баля Николай Николаевич, Баля Владимир Иванович, Антонов Сергей Николаевич, Алёхин Константин Петрович, Васютин Александр Николаевич, Рясков Юрий Викторович, Зубкова Галина Егоровна, Доброквашин Олег Александрович, Придчин Анатолий Иванович, Зацепин Николай Иванович, Гусева Елена Анатольевна, Парина Галина Викторовна, Печёнкин Александр Александрович, Скребнев Николай Георгиевич,		
--	--	---	--	--

		<p>Макурин Петр Михайлович, Бортникова Ольга Ивановна, Буханенко Наталия Николаевна, Шубина Анна Евгеньевна, Гончаров Виталий Иванович, Макурин Евгений Михайлович, Ширинкин Владимир Александрович, Шишкина Людмила Григорьевна, Сотникова Ольга Викторовна, Зайцев Виктор Анатольевич, Белолипецкая Надежда Владимировна, Чопорова Вера Павловна, Сушкова Елена Викторовна, Общество с ограниченной ответственностью "Центрально-Черноземная агропромышленная компания", Шевченко Зинаида Павловна, Шеин Виктор Иванович, Голова Марина Владимировна, Галкина Елена Николаевна, Ширинкин Юрий Васильевич, Кузьмина Мария Ивановна, Пензенская Наталья Петровна, Утешев Олег Владимирович, Сергиенко Владимир Михайлович, Китаева Валентина Петровна, Глотов Александр Васильевич, Глотов Сергей Васильевич, Баля Николай Николаевич, Ширинкина Надежда Владимировна, Чураков Сергей Викторович, Зубков Иван Петрович, Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Центрально-Черноземная агропромышленная компания"</p>		
4	Воронежская область, р-н Таловский, юго - восточная часть Таловского кадастрового района	Собственность, Российская Федерация, Аренда, Тройнин Михаил Сергеевич	2809	36:29:0000000:25 (36:29:9400003:10 входит в состав единого землепользования)
5	Воронежская область, р-н Таловский, Новохоперское	Собственность, Российская Федерация	49	36:29:9400001:156

	лесничество, Горело-Ольховское участковое лесничество, Урочище "1-я Лесокультурная дача", кварталы № 49-54			
6	Воронежская область, р-н Таловский, с/п Добринское, южная часть кадастрового квартала 36:29:9400001	Общая долевая собственность, Баля Владимир Иванович, Беспалов Василий Степанович, Белолипецкая Надежда Владимировна, Бахтинов Виктор Николаевич, Антонов Сергей Николаевич, Бахтинова Валентина Анатольевна, Баля Мария Афанасьевна, Баля Елена Викторовна, Баля Иван Владимирович, Бердышев Александр Анатольевич, Баля Николай Николаевич, Балабанов Сергей Петрович, Астахова Анна Ивановна, Антонова Зинаида Андреевна, Шмелева Александра Ивановна, Черных Валентина Васильевна, Шершнева Мария Павловна, Федорченко Анна Ивановна, Ширинкина Вера Алексеевна, Цуканова Мария Васильевна, Морозова Любовь Павловна, Токарева Татьяна Григорьевна, Тарнавская Татьяна Николаевна, Талдыкина Людмила Викторовна, Чеснокова Зинаида Ивановна, Буравлев Петр Васильевич, Фонов Виктор Егорович, Садчикова Ольга Ивановна, Токарев Михаил Владимирович, Седых Мария Митрофановна, Пергунов Владимир Иванович, Овчинникова Ольга Федоровна, Петруня Валентина Петровна, Маршавина Любовь Ивановна, Калинин Николай Иванович, Косачева Елена	2620	36:29:9400001:119

	Леонидовна, Леонтьева Наталья Васильевна, Касенкова Анна Ефимовна, Овсянников Виктор Александрович, Метёлкин Николай Сергеевич, Кузин Николай Петрович, Косачев Юрий Николаевич, Евтушенко Татьяна Денисовна, Данилов Андрей Андреевич, Галкина Елена Николаевна, Шмагина Любовь Ивановна, Астахов Иван Иванович, Ширинкина Елена Юрьевна, Ширинкин Юрий Васильевич, Шелковников Валерий Алексеевич, Чураков Сергей Викторович, Баля Галина Николаевна, Шевченко Александр Митрофанович, Григоренко Елена Петровна, Бердышева Мария Николаевна, Чупов Игорь Александрович, Шеин Игорь Анатольевич, Чопоров Александр Петрович, Харьков Виктор Николаевич, Фонов Андрей Александрович, Харькова Юлия Николаевна, Филоненко Владимир Леонидович, Тюрин Екатерина Семеновна, Тюрин Иван Николаевич, Трофимов Сергей Валентинович, Тюрин Юрий Владимирович, Тарнакин Алексей Иванович, Снопов Владимир Афанасьевич, Тарнакина Людмила Владимировна, Сергиенко Зинаида Ивановна, Селин Николай Николаевич, Садчиков Виктор Иванович, Ряскова Мария Николаевна, Рожков Василий Васильевич, Сафонов Александр Викторович, Пылаев Вячеслав Иванович, Рясков Юрий Викторович, Придчин Анатолий Иванович,		
--	---	--	--

		<p>Рощупкина Любовь Гавриловна, Путилина Ольга Валентиновна, Попов Иван Васильевич, Пономарева Нина Владимировна, Поменова Александра Ивановна, Плохих Елена Николаевна, Письяукова Нина Дмитриевна, Попова Екатерина Григорьевна, Панюкова Наталья Васильевна, Паринов Алексей Валентинович, Николаенко Лидия Алексеевна, Оплачко Николай Лукич, Морозова Валентина Петровна, Мещеряков Анатолий Федорович, Меркулова Ольга Николаевна, Костин Александр Михайлович, Кротенко Андрей Васильевич, Костин Виктор Михайлович, Кегалова Валентина Михайловна, Ширинкина Таисия Николаевна, Кегалов Сергей Иванович, Коваленко Анна Васильевна, Костина Дина Сергеевна, Зубкова Галина Егоровна, Закурдаев Петр Ильич, Кириллов Вячеслав Викторович, Качкуркина Ольга Николаевна, Иевлев Владимир Викторович, Елизаренкова Надежда Владимировна, Данилова Надежда Васильевна, Дьяченко Наталья Викторовна, Данилов Николай Иванович, Доброквашин Олег Александрович, Данилов Александр Иванович, Дунаев Иван Николаевич, Деулин Юрий Валентинович, Дьячков Сергей Иванович, Звягинцев Александр Михайлович, Задемидько Сергей Сергеевич, Гриднева Людмила Николаевна, Гриднев Виталий Александрович, Глушко</p>	
--	--	---	--

	<p>Сергей Георгиевич, Алёхин Константин Петрович, Закурдаева Наталья Николаевна, Козлов Михаил Иванович, Кегалов Юрий Иванович, Бердышев Анатолий Афанасьевич, Головатых Пелогей Яковлевна, Дуденко Галина Михайловна, Гриднев Юрий Моисеевич, Воротнева Елена Ивановна, Воротнев Павел Николаевич, Бункина Анна Ивановна, Буравлёв Василий Иванович, Новокщенова Екатерина Антоновна, Новокщенова Екатерина Антоновна, Рыбникова Нина Федоровна, Васютин Александр Николаевич, Зацепин Николай Иванович, Гусева Елена Анатольевна, Паринова Галина Викторовна, Печёнкин Александр Александрович, Скребнев Николай Георгиевич, Макурин Петр Михайлович, Бортникова Ольга Ивановна, Буханенко Наталья Николаевна, Шубина Анна Евгеньевна, Гончаров Виталий Иванович, Макурин Евгений Михайлович, Ширинкин Владимир Александрович, Шишкина Людмила Григорьевна, Сотникова Ольга Викторовна, Зайцев Виктор Анатольевич, Белолипецкая Надежда Владимировна, Чопорова Вера Павловна, Сушкова Елена Викторовна, Общество с ограниченной ответственностью "Центрально-Черноземная агропромышленная компания", Шевченко Зинаида Павловна, Шеин Виктор Иванович, Голова Марина Владимировна, Галкина Елена Николаевна, Ширинкин Юрий</p>		
--	---	--	--

		<p>Васильевич, Кузьмина Мария Ивановна, Пензенская Наталья Петровна, Утешев Олег Владимирович, Сергиенко Владимир Михайлович, Китаева Валентина Петровна, Глотов Александр Васильевич, Глотов Сергей Васильевич, Баля Николай Николаевич, Ширинкина Надежда Владимировна, Чураков Сергей Викторович, Зубков Иван Петрович, Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Центрально-Черноземная агропромышленная компания"</p>		
7	<p>Воронежская область, р-н Таловский, Добринское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:29:9400001</p>	<p>Собственность, Воронежская область, Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Центрально-Черноземная агропромышленная компания"</p>	84	36:29:9400001:142
8	<p>Воронежская область, р-н Таловский, п Козловский</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	79	36:29:4700004:13
9	<p>Воронежская область, р-н Таловский, Добринское сельское поселение</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	4502	36:29:9400001:168
	<p>Государственная собственность не разграничена</p>		141	