**ПРОТОКОЛ № 619**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-67

**г. Воронеж 21 ноября 2019 г.**

**09 час. 55 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Новохоперской районной газете «Вести», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 08.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводились видео- и аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Новохоперский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 5 (Коленовское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:17:7000022:99 | 269 998 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область Новохоперский район Подосиновское сельское поселение (в бывших границах СХА «Вперед») в северо-западной части кадастрового квартала 36:17:7000022. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Подосиновка | Для сельскохозяйственного производства/  Собственность, 36-36-18/018/2011-299 от 29.07.2011 | 41 634,00 | 41 634,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Земельный участок предоставляется для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 19.11.2019 № 613 участниками аукциона по лоту № 5 были признаны 17 (семнадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-758, 02-763, 02-772, 02-777, 02-782, 02-788, 02-793, 02-798, 02-802, 02-807, 02-812, 02-817, 02-822, 02-827, 02-832, 02-837, 02-842.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-758 | 12.11.2019  11 ч. 44 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | 02-763 | 12.11.2019  11 ч. 54 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | 02-772 | 14.11.2019  14 ч. 54 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 4 | 02-777 | 14.11.2019  14 ч. 59 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 5 | 02-782 | 14.11.2019  15 ч. 54 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич |
| 6 | 02-788 | 15.11.2019  11 ч. 09 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 7 | 02-793 | 15.11.2019  11 ч. 19 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 8 | 02-798 | 15.11.2019  11 ч. 44 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 9 | 02-802 | 15.11.2019  12 ч. 33 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Крылков Андрей Анатольевич |
| 10 | 02-807 | 15.11.2019  12 ч. 49 м. | Еременко Валентина Анатольевна |
| 11 | 02-812 | 15.11.2019  14 ч. 19 м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 12 | 02-817 | 15.11.2019  14 ч. 34 м. | Леженин Михаил Викторович |
| 13 | 02-822 | 15.11.2019  15 ч. 54 м. | Валиев Алексей Борисович |
| 14 | 02-827 | 18.11.2019  10 ч. 09 м. | Титов Сергей Александрович |
| 15 | 02-832 | 18.11.2019  10 ч. 14 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 16 | 02-837 | 18.11.2019  10 ч. 29 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 17 | 02-842 | 18.11.2019  10 ч. 34 м. | Земляная Наталья Анатольевна |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-758, 02-763, 02-772, 02-777, 02-788, 02-793, 02-798, 02-802, 02-807, 02-812, 02-817, 02-822, 02-827, 02-832, 02-837, 02-842, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-782 | 14.11.2019  15 ч. 54 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 41 634 (сорок одна тысяча шестьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расположенного на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_