**ПРОТОКОЛ № 18**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2021-2

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 17 февраля 2021 г.**

**10 час. 05 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Щетинина Е.А. | экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Муниципальном Вестнике Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 15.01.2021.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Хохольский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 6 (Семидесятское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:31:0000000:1265 | 624 714 | Воронежская область, р-н Хохольский, центральная часть кадастрового квартала 36:31:3800023 | для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36-36-32/024/2014-496 от 19.12.2014 | 18 617,00 | 18 617,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 6:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 17.02.2021 № 12 участниками аукциона по лоту № 6 были признаны 12 (двенадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-19, 02-25, 01-09, 01-16, 02-27, 01-22, 01-27, 02-36, 02-42, 01-36, 01-42, 02-48.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-19 | 08.02.2021  10 ч. 20 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 02-25 | 08.02.2021  10 ч. 30 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 01-09 | 08.02.2021  10 ч. 36 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 4 | 01-16 | 08.02.2021  10 ч. 45 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 5 | 02-27 | 08.02.2021  14 ч. 31 м. | Ступаков Андрей Александрович |
| 6 | 01-22 | 11.02.2021  10 ч. 17 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 7 | 01-27 | 11.02.2021  10 ч. 24 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 8 | 02-36 | 11.02.2021  12 ч. 45 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 9 | 02-42 | 11.02.2021  12 ч. 55 м. | Еременко Николай Михайлович |
| 10 | 01-36 | 12.02.2021  10 ч. 05 м. | Титов Сергей Александрович |
| 11 | 01-42 | 12.02.2021  10 ч. 15 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 12 | 02-48 | 12.02.2021  10 ч. 41 м. | Гильфанов Игорь Игоревич |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-19, 02-25, 01-09, 01-16, 01-22, 01-27, 02-36, 02-42, 01-36, 01-42, 02-48, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-27 | 08.02.2021  14 ч. 31 м. | Ступаков Андрей Александрович |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 18 617 (восемнадцать тысяч шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 6 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Хохольского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_