**ПРОТОКОЛ № 122**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-92

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 20 февраля 2020 г.**

**09 час. 45 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике органов местного самоуправления Липчанского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 20.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Богучарский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 4 (Липчанское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:03:5500013:230 | 204 027 | Воронежская область, Богучарский р-н, в границах СХА «Шуриновское» | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:03:5500013:230-36/073/2019-1 от 03.06.2019 | 10 201,00 | 10 201,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 4:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 18.02.2020 № 108 участниками аукциона по лоту № 4 были признаны 9 (девять) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-221, 01-16, 01-25, 01-44, 01-53, 01-67, 01-76, 02-320, 02-329.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-221 | 03.02.2020  10 ч. 44 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Екимовский Виталий Викторович |
| 2 | 01-16 | 13.02.2020  10 ч. 04 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | 01-25 | 13.02.2020  10 ч. 18 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 4 | 01-44 | 13.02.2020  14 ч. 04 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 5 | 01-53 | 13.02.2020  14 ч. 24 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 6 | 01-67 | 14.02.2020  11 ч. 03 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 7 | 01-76 | 14.02.2020  11 ч. 19 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 8 | 02-320 | 17.02.2020  10 ч. 04 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 9 | 02-329 | 17.02.2020  10 ч. 18 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 01-16, 01-25, 01-44, 01-53, 01-67, 01-76, 02-320, 02-329, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-221 | 03.02.2020  10 ч. 44 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Екимовский Виталий Викторович |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 10 201 (десять тысяч двести один) рубль 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Богучарского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_