**Сведения об объектах аукциона**

**Реестровый номер торгов - 2021-38**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта | Площадь объекта, м2 | Адрес (местонахождение) объекта | Разрешенное использование земельного участка | Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб. | Задаток по лоту,  руб. |
| Новохоперский район | | | | | | |
| Лот № 1 (Пыховское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:17:7300005:180 | 385 969 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Новохоперский район, Пыховское сельское поселение, в границах бывшего совхоза «Новохоперский» юго-западная часть кадастрового квартала 36:17:7300005. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Пыховка | для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства | 92 633 | 92 633 |
| Лот № 2 (Пыховское с/п) | | | | | | |
| 2. | 36:17:7300005:184 | 160 241 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Новохоперский район, Пыховское сельское поселение, в границах бывшего совхоза «Новохоперский» юго-западная часть кадастрового квартала 36:17:7300005. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Пыховка | для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства | 5 256 | 5 256 |
| Лот № 3 (Пыховское с/п) | | | | | | |
| 3. | 36:17:7300005:179 | 355 829 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Новохоперский район, Пыховское сельское поселение, в границах бывшего совхоза «Новохоперский» центральная часть кадастрового квартала 36:17:7300005. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Пыховка | для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства | 85 399 | 85 399 |
| Лот № 4 (Пыховское с/п) | | | | | | |
| 4. | 36:17:7300005:178 | 165 988 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Новохоперский район, Пыховское сельское поселение, в границах бывшего совхоза «Новохоперский» центральная часть кадастрового квартала 36:17:7300005. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Пыховка | для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства | 39 837 | 39 837 |
| Богучарский район | | | | | | |
| Лот № 5 (Первомайское с/п) | | | | | | |
| 5. | 36:03:5500022:166 | 267 799 | Воронежская обл., Богучарский р-н, в границах СХА «Первомайская» | для сельскохозяйственного использования (земельные доли граждан), для иных видов  сельскохозяйственного использования | 8 757 | 8 757 |

Ссылка на извещение: https://fgivo.ru/information/1/7636/

Дата окончания приема заявок – 04 июня 2021 г.

Дата проведения аукциона – 09 июня 2021 г.

«Шаг аукциона» (величина повышения первоначального размера ежегодной арендной платы предмета аукциона) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы предмета аукциона.

У земельных участков под лотами № 1-5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Границы - описаны в кадастровых выписках земельных участков.

Земельные участки предоставляются для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения - не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка - 3 года.

С иными сведениями о предмете аукциона претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.