**ПРОТОКОЛ № 636**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-70

**г. Воронеж 29 ноября 2019 г.**

**09 час. 15 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Муниципальном вестнике Борисоглебского городского округа Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводились видео- и аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Борисоглебский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 1 (Борисоглебский г/о) | | | | | | |
| 1. | 36:04:2315004:53 | 1 554 280 | Воронежская область, р-н Борисоглебский, в границах к-з «Рассвет» | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:04:2315004:53-36/005/2017-2 от 20.10.2017 | 149 180,00 | 149 180,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 1:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 27.11.2019 № 627 участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 16 (шестнадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-846, 02-854, 02-861, 02-874, 02-880, 02-882, 02-884, 02-894, 02-896, 02-908, 02-916, 02-922, 02-925, 02-932, 02-939, 02-941.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-846 | 19.11.2019  11 ч. 00 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чибиряков Захар Сергеевич |
| 2 | 02-854 | 20.11.2019  10 ч. 35 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 3 | 02-861 | 20.11.2019  10 ч. 45 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 4 | 02-874 | 22.11.2019  10 ч. 40 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Губари» |
| 5 | 02-880 | 22.11.2019  15 ч. 15 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич |
| 6 | 02-882 | 22.11.2019  15 ч. 25 м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 7 | 02-884 | 22.11.2019  15 ч. 30 м. | Леженин Михаил Викторович |
| 8 | 02-894 | 25.11.2019  10 ч. 09 м. | Титов Сергей Александрович |
| 9 | 02-896 | 25.11.2019  10 ч. 11 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 10 | 02-908 | 25.11.2019  10 ч. 23 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 11 | 02-916 | 25.11.2019  10 ч. 31 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 12 | 02-922 | 25.11.2019  10 ч. 37 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 13 | 02-925 | 25.11.2019  10 ч. 40 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 14 | 02-932 | 25.11.2019  10 ч. 47 м. | Еременко Валентина Андреевна |
| 15 | 02-939 | 25.11.2019  10 ч. 54 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 16 | 02-941 | 25.11.2019  10 ч. 56 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Полянский Сергей Васильевич |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-846, 02-861, 02-882, 02-908, 02-916, 02-922, 02-932, 02-939, 02-941, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовали участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-854 | 20.11.2019  10 ч. 35 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | 02-874 | 22.11.2019  10 ч. 40 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Губари» |
| 3 | 02-880 | 22.11.2019  15 ч. 15 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич |
| 4 | 02-884 | 22.11.2019  15 ч. 30 м. | Леженин Михаил Викторович |
| 5 | 02-894 | 25.11.2019  10 ч. 09 м. | Титов Сергей Александрович |
| 6 | 02-896 | 25.11.2019  10 ч. 11 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 7 | 02-925 | 25.11.2019  10 ч. 40 м. | Каплунова Елена Анатольевна |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 149 180 (сто сорок девять тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 153 655 (сто пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 40 копеек, сделано Обществом с ограниченной ответственностью «Губари», место нахождения: 397143, Воронежская область, Борисоглебский район, с. Губари.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы не поступило.

Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Губари», место нахождения: 397143, Воронежская область, Борисоглебский район, с. Губари, предложение о размере ежегодной арендной платы составило 153 655 (сто пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 40 копеек.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_