



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13.06.2018

№ 2247

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Дальнее Стояново Каменского района Воронежской области (высокое давление)», расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район, х. Дальнее Стояново, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Дальнее Стояново Каменского района Воронежской области (высокое давление)» (далее – объект газоснабжения) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 8491 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район, х. Дальнее Стояново.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.06.18 № 8243

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Каменский район, х. Дальнее Стояново.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.06.18 № 8243

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Каменский район, х. Дальнее Стояново.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка | Вид права, правообладатель | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|---|---|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, х. Дальнее Стояново, ГРП, ул. Красный куст | Собственность, Воронежская область | 96,0 | 36:11:3700002:16 |
| 2. | Воронежская область, Каменский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 36:11:4400003 | Общая долевая собственность, Битюков Виктор Николаевич, Битюков Сергей Викторович, Битюкова Мария Николаевна, Битюков Юрий Викторович | 977,0 | 36:11:4400003:33 |
| 3. | Воронежская область, Каменский район, | Собственность, Битюков Виктор | 39,0 | 36:11:4400003:319 |

| | | | | |
|----|--|---|-------|-------------------|
| | земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 36:11:4400003 | Николаевич | | |
| 4. | Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, рабочий участок №1, участок №4 | Собственность, Савченко Василий Иосифович | 203,0 | 36:11:4400003:288 |
| 5. | Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, рабочий участок №1, участок №3 | Собственность, Савченко Наталья Автономовна | 202,0 | 36:11:4400003:289 |
| 6. | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, рабочий участок №1, участок №2. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район | Собственность, Битюков Валерий Ефимович | 205,0 | 36:11:4400003:290 |
| 7. | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, рабочий | Собственность, Битюков Валерий Ефимович | 206,0 | 36:11:4400003:291 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------|-------------------|
| | участок №1, участок №1. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район | | | |
| 8. | Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, раб. уч. №1, участок №6 | Собственность, Битюкова Ирина Ивановна | 209,0 | 36:11:4400003:292 |
| 9. | Воронежская область, Каменский район, на юго-восток от х. Д. Стояново, поле №3, раб. уч. №1, участок №5 | Собственность, Битюкова Ирина Ивановна | 208,0 | 36:11:4400003:293 |
| 10. | Воронежская область, Каменский район, в границах земель бывшего колхоза «Красное знамя», северо-западнее х. Ситниково | Общая долевая собственность, Надточиев Василий Тимофеевич, Лупин Николай Карпович, Михнова Людмила Степановна, Михнов Степан Антонович, Савченко Анастасия Васильевна, Олемская Александра Елизаровна, Понамарев Иван Федотович, Протасова Ольга Трофимовна, Скрынченко Пелагея Гавриловна, Шестаков Алексей Трофимович, Шестаков Пётр Алексеевич, Шестакова Валентина Ивановна, Шестакова Прасковья Егоровна, | 4135,0 | 36:11:4400003:283 |

| | | | | |
|--|---|--|--------|---|
| | | <p> Лупина Евдокия Ивановна, Битюков Вячеслав Алексеевич, Битюков Николай Гаврилович, Битюкова Евдокия Гавриловна, Битюкова Мария Афанасьевна, Кутелева Тамара Митрофановна, Лупин Александр Васильевич, Михнова Надежда Васильевна, Радченко Елена Анатольевна, ООО «Феникс», Кравченко Александр Васильевич, Лупин Александр Васильевич, Битюкова Наталья Егоровна, Надточиев Василий Тимофеевич; Аренда, ООО «Феникс» </p> | | |
| | - | <p> Государственная собственность не разграничена </p> | 2011,0 | - |