



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

26.06.2018

ПРИКАЗ

№ 943

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Газораспределительные сети в с. Долго-Маховатка Семилукского
муниципального района Воронежской области», расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Долго-Маховатка,
и установлении ограничений прав на входящие в них земельные
участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газораспределительные сети в с. Долго-Маховатка Семилукского муниципального района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 16437 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Долго-Маховатка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9433

Перечень

ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Семилукский район, с. Долго-Маховатка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9433

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Долго-Маховатка.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка | Вид права, правообладатель | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|---|--|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Воронежская область, Семилукский район, в восточной части кадастрового квартала 36:28:8200004 | Собственность, Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области | 271,0 | 36:28:8200004:164 |
| 2. | Воронежская область, Семилукский район, в восточной части кадастрового квартала 36:28:8200004 | Собственность, Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области | 1295,0 | 36:28:8200004:165 |
| 3. | Воронежская область, Семилукский район, Новосильское сельское поселение | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 987,0 | 36:28:8200004:195 |
| 4. | Воронежская область, Семилукский район, с. Долго-Маховатка. На земельном участке расположена автодорога Землянк-Старая Ольшанка | Собственность, Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог | 534,0 | 36:28:0000000:734 |

| | | | | |
|----|--|--|--------|--------------------|
| | | Воронежской области | | |
| 5. | Воронежская область, Семиlukский район, автодорога Землянк– Старая Ольшанка | Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области | 18,0 | 36:28:0000000:793 |
| 6. | Воронежская область, Семиlukский район, с. Старая Ольшанка | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 1778,0 | 36:28:0000000:6488 |
| 7. | Воронежская область, Семиlukский район, с. Новосильское | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 1943,0 | 36:28:0000000:6489 |
| 8. | Воронежская область, Семиlukский район, с. Долго-Маховатка | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 8521,0 | 36:28:0000000:6490 |
| | - | Государственная собственность не разграничена | 1090,0 | - |