



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.07.2018

№ 10263

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления с. Есипово Терновский муниципальный район», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Есиповское сельское поселение, п. Есипово, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления с. Есипово Терновский муниципальный район» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 43559 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Терновский муниципальный район, Есиповское сельское поселение, п. Есипово.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 14.07.18 № 10263

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Терновский муниципальный район, Есиповское
сельское поселение, п. Есипово.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.07.18 № 10263

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Есиповское сельское поселение, п. Есипово.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
	Воронежская область, Терновский район, в границах ЗАО «Есиповское»	Общая долевая собственность, Нурмагамедова Ширинат Рамазановна, Сорокин Василий Степанович, Кузнецов Юрий Викторович, Пастушкова Татьяна Викторовна, Казьмина Нина Ивановна, Рудаков Владислав Васильевич, Заячникова Валентина Николаевна, Енговатов Юрий Владимирович, Каверина Жанна Ивановна, Темникова Тамара Владимировна, Ишутин Геннадий Владимирович, Кочергина Зоя	4976,0	36:30:0000000:210

		Васильевна, Колосков Николай Сергеевич, Косолапов Василий Алексеевич, Сорокин Александр Викторович, Насонов Сергей Григорьевич, Шишкин Игорь Валерьевич, Сорокин Виктор Степанович, Бобылева Елена Владимировна, Симонов Сергей Владимирович, Косолапова Римма Матвеевна, Хворикова Валентина Ивановна, Ермаков Сергей Петрович, Николаева Александра Ивановна, Заячников Юрий Анатольевич, Глинко Андрей Васильевич, Азовцев Юрий Николаевич, Фурсова Антонина Сергеевна, Енькова Светлана Викторовна, Черноусова Галина Серафимовна, Иванова Факия Раифовна, Колоскова Елена Александровна, Королева Валентина Егоровна, Боровенская Елена Викторовна, Ландин Михаил Петрович, Ширинкина Тамара		
--	--	--	--	--

	<p>Ивановна, Летуновский Петр Валентинович, Михайлов Владимир Павлович, Токарева Марика Гермогеновна, Тер-Саакян Евгения Арменаковна, Яковлев Геннадий Иванович, Сорокина Татьяна Владимировна, Саблин Юрий Анатольевич, Полина Александра Андреевна, Рязанов Николай Петрович, Белолипецкая Наталия Евгеньевна, Николаева Татьяна Ивановна, Семенова Надежда Алексеевна, Рязанов Николай Михайлович, Заборовский Александр Александрович, Зиновьев Юрий Петрович, Астахова Зинаида Ивановна, Прокофьева Лидия Васильевна, Летуновская Антонина Ивановна, Макаров Иван Владимирович, Саблин Виктор Николаевич, Ханина Мария Васильевна, Елагин Михаил Петрович, Николаева Людмила Иннокентьевна, Прокофьев Валерий</p>	
--	--	--

		Николаевич, Твердохлеб Вячеслав Викторович, Прокофьев Сергей Николаевич, Нурмагамедов Магамед Раджабович, Десятов Александр Владимирович, Бобылева Мария Сергеевна, Ненашев Юрий Иванович, Колыванова Раиса Сергеевна, Михайлова Наталия Анатольевна, Филатов Анатолий Васильевич, Дементьева Таисия Ивановна, Ермаков Василий Викторович, Прокофьева Нина Александровна, Саблина Наталия Васильевна, Гусева Валентина Ивановна, Еньков Вячеслав Владимирович, Ишутина Мария Федоровна, Данилина Серафима Ильинична, Панова Лидия Николаевна, Глинко Нина Ивановна, Насонов Василий Викторович, Медведева Елена Викторовна, Симонова Татьяна Ивановна, Равинский Михаил Владимирович, Антоненко Тамара Дмитриевна,		
--	--	---	--	--

		Насонова Людмила Алексеевна, Ключевская Анна Александровна, Крюкова Надежда Николаевна, Верлина Тамара Петровна, Николаева Людмила Николаевна, Насонов Анатолий Иванович, Асламова Вера Васильевна, Насонова Александра Дмитриевна, Кузнецова Нина Сергеевна, Попова Лидия Ивановна, Никонова Александра Петровна, Сорокина Мария Леонидовна, Позднякова Вера Михайловна, Мишин Владимир Валентинович, Бартенева Людмила Николаевна, Заборовская Наталья Вячеславовна, Нечаев Алексей Андреевич, Насонова Татьяна Анатольевна, Николаев Владимир Петрович, Русанов Михаил Иванович, Деев Валерий Владимирович, Ханин Александр Евгеньевич, Прокофьева Раиса Ивановна, Письменская Лидия Михайловна,		
--	--	--	--	--

		Черешнева Галина Михайловна, Мещерякова Наталья Николаевна, Шишкина Лидия Васильевна, Боровенская Нина Ивановна, Черешнева Лидия Петровна, Каверина Нина Тимофеевна, Тепикин Валентин Сергеевич, Шишкин Валерий Владимирович, Ненашева Валентина Григорьевна, Тер-Саакян Валерий Ашотович, Прокофьев Егор Алексеевич, Деева Галина Егоровна, Жабина Александра Васильевна, Кузнецова Александра Петровна, Николаев Анатолий Иванович, Григорьевский Евгений Иванович, Капустин Виктор Николаевич, Сысоева Таисия Васильевна, Абдулаева Мария Васильевна, Шакина Галина Михайловна, Каверин Иван Иванович, Нечаева Таисия Петровна, Каверина Валентина Михайловна, Казьмин Борис Тимофеевич, Калугина Александра Васильевна,		
--	--	--	--	--

	Жабин Валентин Иванович, Сорокина Татьяна Юрьевна, Гусева Валентина Ивановна, Юрина Елена Ивановна, Соломонникова Галина Николаевна, Насонова Екатерина Алексеевна, Панферов Юрий Юрьевич, Юрина Елена Ивановна, Сорокин Александр Николаевич, Сорокина Нина Васильевна, Краснова Мария Ивановна, Шакина Галина Михайловна, Невзоров Виктор Михайлович, Черешнева Лидия Петровна, Колоскова Елена Александровна, Белова Галина Викторовна, Рыжкова Ольга Викторовна, Погребной Валерий Трофимович, Зазулина Ангелина Анатольевна, Ширинкина Тамара Ивановна, Сысоев Геннадий Владиславович, Чернова Зоя Павловна, Сорокина Светлана Васильевна, Рязанов Юрий Николаевич, Енговатов Юрий Владимирович, Чермашенцева Ольга		
--	---	--	--

		<p>Ивановна, Позднякова Вера Михайловна, Хвориков Александр Викторович, Китаев Анатолий Анатольевич, Курдяев Вячеслав Вячеславович, Енговатова Наталья Алексеевна, Енговатова Валерия Алексеевна, Енговатов Владислав Алексеевич, Елагин Виктор Николаевич, Елагин Денис Николаевич, Чечулина Наталия Викторовна, Тихонравова Светлана Алексеевна, Тихонравова Светлана Алексеевна, Белкин Сергей Вячеславович, Ключевский Павел Николаевич, Ключевская Анна Александровна, Рыжков Александр Егорович, Твердохлеб Валентина Алексеевна, Ключевский Александр Николаевич, Заборовская Клавдия Анатольевна, Кавешникова Мария Сергеевна, ООО «Есиповская нива»; Аренда, ООО «Есиповская нива»</p>		
2.	Воронежская область, Терновский район, восточная часть кадастрового	Собственность, Воронежская область	14,0	36:30:4400003:60

	квартала 36:30:4400003			
3.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Рабочий переулок, 24а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:30:0700005:153
4.	Воронежская область, Терновский район, с. Есипово, автодорога «Эртиль – Терновка» – Жердевка» - д. Чубровка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	265,0	36:30:0000000:874
5.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Мира, 35	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области	67,0	36:30:0700007:86
6.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Мира, 17 а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:30:0700007:85
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район п. Есипово, ул. Садовая, сооружение 6	Собственность, Татаринцев Дмитрий Геннадьевич	84,0	36:30:0700013:23
8.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район,	Собственность, Жабин Николай Николаевич	3,0	36:30:0700014:37

	п. Есипово, ул. Садовая, сооружение 24			
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Садовая, сооружение 24	Собственность, Летуновский Игорь Николаевич	46,0	36:30:0700014:25
10.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Гагарина, 42 а	Собственность, Воронежская область	18,0	36:30:0700018:36
11.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Ленинская, сооружение 140	Общая долевая собственность, Маслова Оксана Васильевна, Маслова Василиса Ивановна, Маслов Иван Валерьевич, Маслова Александра Ивановна	213,0	36:30:0700018:2
12.	Воронежская область, Терновский район, с. Есипово, автодорога «Эртиль – Терновка» - Жердевка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	289,0	36:30:0000000:876
13.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Октябрьская, 17а	Собственность, Воронежская область	17,0	36:30:0700020:45
14.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:30:4500001:56

	Воронежская область, Терновский район, Савальское лесничество, Савальское участковое лесничество, урочище «Жан-Уварово», квартал 178ч			
15.	Воронежская область, Терновский район, Савальское лесничество, Савальское участковое лесничество, урочище «Жан-Уварово», кварталы 10-12,160- 164,177,190,178ч	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	4072,0	36:30:4500001:55
16.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Проезжая, 1 а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:30:0700009:129
17.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом- интернат. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Советская, 48	Собственность, Воронежская область	53,0	36:30:0700016:10
18.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Советская, сооружение 51	Собственность, Шашкина Наталья Сергеевна	55,0	36:30:0700016:120
19.	Воронежская область,	Собственность,	20,0	36:30:0700016:30

	Терновский район, п. Есипово, ул. Советская, 42	Григорьевский Александр Викторович		
20.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Советская, 43 а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:30:0700016:160
21.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Лесная, 37а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:30:0700022:38
22.	Воронежская область, Терновский район, п. Есипово, ул. Лесная, 92а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:30:0700003:127
	-	Государственная собственность не разграничена	33245,0	-