**ПРОТОКОЛ № 729**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2020-76

**г. Воронеж 19 ноября 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Щетинина Е.А. | экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Нижнедевицкой районной газете «Ленинский завет», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 13.10.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Нижнедевицкий муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 3 (Синелипяговское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:15:6000023:60 | 216 239 | Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, в границах бывшей СХА «Калининская», восточная часть кадастрового квартала 36:15:6000023 | Для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства/  Собственность, 36-36-16/015/2013-630 от 11.12.2013 | 6 530,00 | 6 530,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 3:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет.

### По состоянию на 11.00 часов 18 ноября 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 23 ноября 2020 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, по лоту № 3 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 6 (шесть) заявок, в том числе: 1 (одна) заявка от юридического лица, 5 (пять) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  6 530,00 рублей |
| 1 | 02-885 | 17.11.2020  10 ч. 07 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  16.11.2020 |
| 2 | 02-890 | 17.11.2020  10 ч. 17 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  16.11.2020 |
| 3 | 01-493 | 18.11.2020  10 ч. 00 м. | Гильфанов Игорь Игоревич | Задаток внесен  18.11.2020 |
| 4 | 01-497 | 18.11.2020  10 ч. 07 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  17.11.2020 |
| 5 | 01-500 | 18.11.2020  10 ч. 10 м. | Ваулина Вера Викторовна | Задаток внесен  17.11.2020 |
| 6 | 01-502 | 18.11.2020  10 ч. 13 м. | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СБЫТОВОЙ КООПЕРАТИВ «ГРАНТ» | Задаток внесен  17.11.2020 |

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 3 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | Гильфанов Игорь Игоревич |
| 4 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 5 | Ваулина Вера Викторовна |
| 6 | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ  СБЫТОВОЙ КООПЕРАТИВ «ГРАНТ» |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_