



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.04.2018

№ 10337

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего и низкого давления п. Дубровка Терновского муниципального района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Киселинское сельское поселение, п. Дубровка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего и низкого давления п. Дубровка Терновского муниципального района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 46287 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Терновский муниципальный район, Киселинское сельское поселение, п. Дубровка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.04.18 № 1033з

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Терновский муниципальный район, Киселинское
сельское поселение, п. Дубровка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.07.18 № 10337

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Киселинское сельское поселение, п. Дубровка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Терновский район, тер в границах района, автодорога Эртиль-Терновка-п. Вознесенка	Собственность, Воронежская область	210,0	36:30:0000000:191
2.	Воронежская область, Терновский район	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	32,0	36:30:0000000:849
3.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, 8	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	250,0	36:30:1100003:31
4.	Установлено относительно ориентира,	Общая долевая собственность, Спицына Вера	3,0	36:30:1100003:17

	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, сооружение 22	Васильевна, Спицын Юрий Васильевич		
5.	Воронежская область, Терновский район, тер Киселинское сельское поселение, автодорога Эртиль- Терновка- п. Вознесенка	Собственность, Воронежская область	244,0	36:30:0000000:192
6.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная	Собственность, Спицына Вера Васильевна	262,0	36:30:1100005:1
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, сооружение 20	Собственность, Спицына Вера Васильевна	20,0	36:30:1100005:30
8.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, 19	Собственность, Ефремов Василий Михайлович	17,0	36:30:1100005:28
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, сооружение 17	Собственность, Шабаев Юрий Федорович	23,0	36:30:1100005:24

10.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, 14	Собственность, Зленко Ольга Ивановна	12,0	36:30:1100005:18
11.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Лесная, дом №8а	Собственность, Ковешников Михаил Иванович	51,0	36:30:1100005:6
12.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Кооперативная, сооружение 2а	Собственность, Ряховский Владимир Васильевич	1,0	36:30:1100008:2
13.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Кооперативная, 26а	Собственность, Ишутина Валентина Алексеевна	126,0	36:30:1100007:70
14.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Кооперативная, дом 30	Собственность, Ненашев Василий Павлович	1,0	36:30:1100007:3
15.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	8,0	36:30:1100009:9

	ул. Ленинская, сооружение 30а			
16.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Ленинская, сооружение 7	Собственность, Канищев Сергей Юрьевич	109,0	36:30:1100010:1
17.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Ленинская, дом № 31г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:30:1100011:46
18.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Ленинская, 1а	Собственность, Приход храма в честь иконы Божией Матери «Взыскание погибших»	28,0	36:30:1100010:28
19.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Ленинская, 1а	Собственность Приход храма в честь иконы Божией Матери «Взыскание погибших»	65,0	36:30:1100010:29
20.	Воронежская область, Терновский район, Киселинское сельское поселение	Аренда ООО «Победа»	191,0	36:30:0000000:111
21.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Кооперативная, 13В	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Кисельнского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области	351,0	36:30:1100003:65
22.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка, ул. Кооперативная, 13Б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	18,0	36:30:1100003:66
23.	Воронежская область, Терновский район, п. Дубровка,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	17,0	36:30:1100009:51

	ул. Ленинская, 76А			
24.	Воронежская область, Герновский район, п. Дубровка, ул. Ленинская, 30Б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	17,0	36:30:1100007:114
	-	Государственная собственность не разграничена	44216,0	-