



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.04.2018

№ 4761

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение ул. Мира, Октябрьская, Школьная, Ленина в селе Марки Каменского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский муниципальный район, Марковское сельское поселение, с. Марки, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение ул. Мира, Октябрьская, Школьная, Ленина в селе Марки Каменского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 17125 кв. м, расположенного по адресу:

Воронежская область, Каменский муниципальный район, Марковское сельское поселение, с. Марки.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.04.18 № 446/1

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Каменский муниципальный район, Марковское
сельское поселение, с. Марки.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.04.18 № 4763

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Каменский муниципальный район,
Марковское сельское поселение, с. Марки.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 17, 2	Собственность, Гончаров Виктор Николаевич	25,0	36:11:0000000:48
2.	Воронежская область, Каменский район, Марковское СП, с. Марки, автодорога Марки – х. Рождественский	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	399,0	36:11:0000000:241
3.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 19	Собственность, Осадченко Галина Николаевна	73,0	36:11:2100008:20
4.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 21	Собственность, Венцель Константин Леонидович	118,0	36:11:2100008:21
5.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:11:2100008:24

	ул. Ленина, д. 27			
6.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 29, квартира 1	Собственность, Манжосин Юрий Иванович	17,0	36:11:2100008:25
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 33	Собственность, Романова София Тихоновна	96,0	36:11:2100008:27
8.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 37	Собственность, Зеленская Мария Ивановна	23,0	36:11:2100008:28
9.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 39	Собственность, Коломыцев Василий Васильевич	30,0	36:11:2100008:29
10.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 41	Собственность, Чибисов Сергей Иванович	42,0	36:11:2100008:30
11.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 43	Собственность, Осадченко Галина Васильевна	23,0	36:11:2100008:31
12.	Установлено относительно	Собственность, Воронежская область	11,0	36:11:2100009:9

	<p>ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ШРП-4, ул. Ленина</p>			
13.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 65</p>	<p>Собственность, Бедный Павел Григорьевич</p>	8,0	36:11:2100008:38
14.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 67</p>	<p>Собственность, Загорский Михаил Матвеевич</p>	16,0	36:11:2100008:39
15.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 69</p>	<p>Собственность, Чутченко Мария Савельевна</p>	3,0	36:11:2100008:40
16.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 12</p>	<p>Общая долевая собственность, Артемьева Нина Николаевна, Артемьев Евгений Николаевич</p>	93,0	36:11:2100009:6
17.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 14</p>	<p>Собственность, Чутченко Надежда Ивановна</p>	72,0	36:11:2100009:7
18.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 83</p>	<p>Собственность, Мозговая Вера Алексеевна</p>	35,0	36:11:2100008:45
19.	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 85</p>	<p>Собственность, Полтавский Владимир Иванович</p>	44,0	36:11:2100008:46
20.	<p>Воронежская область, Каменский район,</p>	<p>Собственность, Азмамедов Ильгам</p>	37,0	36:11:2100008:47

	с. Марки, ул. Ленина, 87	Гумет Оглы		
21.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 95	Собственность, Себелева Полина Павловна	29,0	36:11:2100010:22
22.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 117	Собственность, Стрельцова Мария Владимировна	75,0	36:11:2100010:31
23.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 119	Собственность, Кузьменко Петр Иванович	40,0	36:11:2100010:32
24.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 127	Собственность, Себелев Валентин Николаевич	25,0	36:11:2100010:15
25.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 137	Собственность, Мажайская Нина Валентиновна	8,0	36:11:2100010:39
26.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 147	Собственность, Малютина Ирина Владимировна	27,0	36:11:2100010:44
27.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 149	Собственность, Мажайская Ирина Силаевна	22,0	36:11:2100010:45
28.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки,	Собственность, Бажутина-Сырма Людмила	14,0	36:11:2100010:46

	ул. Ленина, 153	Залог в силу закона, Изотова Ольга Викторовна		
29.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 161	Собственность, Мажайский Роман Владимирович	1,0	36:11:2100010:50
30.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 179, кв. 1	Собственность, Себелев Николай Николаевич	26,0	36:11:2100010:56
31.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, д. 205	Собственность, Василенко Александра Григорьевна	16,0	36:11:2100010:66
32.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 207	Общая долевая собственность, Щеглов Сергей Борисович, Щеглова Надежда Владимировна	5,0	36:11:2100010:68
33.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ШРП-5, ул. Ленина	Собственность, Воронежская область	4,0	36:11:2100010:89
34.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 34	Собственность, Горячев Александр Александрович	9,0	36:11:2100010:75
35.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	Собственность, Горячев Александр Александрович	7,0	36:11:2100010:74

	<p>ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 32</p>			
36.	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 28</p>	<p>Собственность, Белокобыльский Сергей Викторович</p>	20,0	36:11:2100010:14
37.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 24</p>	<p>Собственность, Побединский Александр Геннадьевич</p>	47,0	36:11:2100010:72
38.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 18</p>	<p>Собственность, Чутченко Светлана Васильевна</p>	13,0	36:11:2100010:70
39.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 231</p>	<p>Собственность, Загорская Татьяна Петровна</p>	3,0	36:11:2100011:17
40.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 237</p>	<p>Собственность, Науменко Мария Васильевна</p>	59,0	36:11:2100011:20
41.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 245</p>	<p>Собственность, Мажайская Галина Петровна</p>	65,0	36:11:2100011:7
42.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 255</p>	<p>Собственность, Заикина Екатерина Васильевна</p>	56,0	36:11:2100011:25
43.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 261</p>	<p>Собственность, Белоконева Анна Савельевна</p>	3,0	36:11:2100011:28
44.	<p>Воронежская область, Каменский район, с. Марки,</p>	<p>Собственность, Давыдов Александр Васильевич</p>	79,0	36:11:2100011:31

	ул. Ленина, 269			
45.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 271	Собственность, Давыдова Наталья Михайловна	78,0	36:11:2100011:32
46.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, дом 273	Собственность, Василенко Наталья Васильевна	38,0	36:11:2100011:33
47.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Ленина, 277	Собственность, Некрасова Наталья Александровна	124,0	36:11:2100011:35
	-	Государственная собственность не разграничена	15052,0	-