



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.04.2018

№ 4723

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение пос. Малый Кисляй Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» «Газовые сети высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» «Газовые сети низкого давления от ШРП-15» «Газовые сети низкого давления от ШРП-16». (газопровод высокого давления)», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, Нижнекисляйское городское поселение, пос. Малый Кисляй, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение пос. Малый Кисляй Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» «Газовые сети высокого

давления $P \leq 0,6$ МПа» «Газовые сети низкого давления от ШРП-15» «Газовые сети низкого давления от ШРП-16». (газопровод высокого давления)» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 15277 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, Нижнекисляйское городское поселение, пос. Малый Кисляй.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.04.18 № 4783

Перечень

ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район,
Нижнекисляйское городское поселение, пос. Малый Кисляй.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.04.18 № 4823

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район,
Нижнекисляйское городское поселение, пос. Малый Кисляй.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Бутурлиновский район, п. Малый Кисляй, ул. Малый Кисляй, 190а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:05:0700001:79
2.	Воронежская область, Бутурлиновский район, п. Малый Кисляй, ул. Малый Кисляй, 108а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:05:0700002:43
3.	Воронежская область, Бутурлиновский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:05:4208003	Собственность, ООО «БУТУРЛИНОВСКИЙ АГРОКОМПЛЕКС»	6793,0	36:05:4208003:11
4.	Воронежская область, Бутурлиновский район, рп Нижний Кисляй, ул. Радужная, 13	Собственность, ООО «БУТУРЛИНОВСКИЙ АГРОКОМПЛЕКС»	58,0	36:05:0200002:37

5.	Воронежская область, Бутурлиновский район, рп Нижний Кисляй, ул. Дзержинского, 8А	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	332,0	36:05:0200002:2
6.	Воронежская область, Бутурлиновский район, рп Нижний Кисляй, ул. Дзержинского, 19	Ипотека, Акционерный коммерческий банк МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК открытое акционерное общество; Аренда, АО «Объединенные активы»	5,0	36:05:0200003:2
		Государственная собственность не разграничена	8061,0	