**ПРОТОКОЛ № 612**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-67

**г. Воронеж 19 ноября 2019 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Новохоперской районной газете «Вести», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 08.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион  |
| Собственникземельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток** **по лоту,****руб.** |
| **Новохоперский муниципальный район Воронежской области** |
| Лот № 4 (Коленовское с/п) |
| 1. | 36:17:7000022:98 | 288 710 | Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Подосиновское, с Подосиновка, (в бывших границах СХА «Вперед») в северо-западной части кадастрового квартала 36:17:7000022 | Для сельскохозяйственного производства/Собственность, 36-36-18/018/2011-300 от 29.07.2011 | 43 768,00 | 43 768,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 4:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Земельный участок предоставляется для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### По состоянию на 11.00 часов 18 ноября 2019 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 21 ноября 2019 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расположенного на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области, по лоту № 4 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 17 (семнадцать) заявок, в том числе: 2 (две) заявки от индивидуальных предпринимателей, 15 (пятнадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задаткав размере43 768,00 рублей  |
| 1 | 02-757 | 12.11.201911 ч. 43 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен11.11.2019 |
| 2 | 02-762 | 12.11.201911 ч. 53 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен11.11.2019 |
| 3 | 02-771 | 14.11.201914 ч. 53 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен13.11.2019 |
| 4 | 02-776 | 14.11.201914 ч. 58 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен13.11.2019 |
| 5 | 02-781 | 14.11.201915 ч. 53 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич | Задаток внесен13.11.2019 |
| 6 | 02-787 | 15.11.201911 ч. 08 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен14.11.2019 |
| 7 | 02-792 | 15.11.201911 ч. 18 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен14.11.2019 |
| 8 | 02-797 | 15.11.201911 ч. 43 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен14.11.2019 |
| 9 | 02-801 | 15.11.201912 ч. 32 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Крылков Андрей Анатольевич | Задаток внесен14.10.2019 |
| 10 | 02-806 | 15.11.201912 ч. 48 м. | Еременко Валентина Анатольевна | Задаток внесен15.11.2019 |
| 11 | 02-811 | 15.11.201914 ч. 18 м. | Родионова Светлана Федоровна | Задаток внесен14.11.2019 |
| 12 | 02-816 | 15.11.201914 ч. 33 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен14.11.2019 |
| 13 | 02-821 | 15.11.201915 ч. 53 м. | Валиев Алексей Борисович | Задаток внесен15.11.2019 |
| 14 | 02-826 | 18.11.201910 ч. 08 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен17.11.2019 |
| 15 | 02-831 | 18.11.201910 ч. 13 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен17.11.2019 |
| 16 | 02-836 | 18.11.201910 ч. 28 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен15.11.2019 |
| 17 | 02-841 | 18.11.201910 ч. 33 м. | Земляная Наталья Анатольевна | Задаток внесен15.11.2019 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

###  В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

 **допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 4 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 4 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 5 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич |
| 6 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 7 | Жиляков Сергей Александрович |
| 8 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 9 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Крылков Андрей Анатольевич |
| 10 | Еременко Валентина Анатольевна |
| 11 | Родионова Светлана Федоровна |
| 12 | Леженин Михаил Викторович |
| 13 | Валиев Алексей Борисович |
| 14 | Титов Сергей Александрович |
| 15 | Куликов Валентин Валентинович |
| 16 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 17 | Земляная Наталья Анатольевна |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_