**ПРОТОКОЛ № 327**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2020-42

**г. Воронеж 29 мая 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике муниципальных правовых актов Новогольевского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 30.04.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Грибановский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 1 (Новогольевское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:09:4100001:41 | 974 005 | Воронежская область, р-н Грибановский, Новогольеланское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:09:4100001 | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36-36-10/013/2013-502 от 26.11.2013 | 163 048,00 | 163 048,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 1:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### По состоянию на 11.00 часов 28 мая 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 02 июня 2020 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Грибановского муниципального района Воронежской области, по лоту № 1 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступила и зарегистрирована 21(двадцать одна) заявка, в том числе: 3 (три) заявки от юридических лиц, 2 (две) заявки от индивидуальных предпринимателей, 16 (шестнадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  163 048,00 рублей |
| 1 | 02-454 | 08.05.2020  12 ч. 30 м. | Общество с ограниченной ответственностью «ХАРВЕСТ» | Задаток внесен  06.05.2020 |
| 2 | 01-166 | 20.05.2020  10 ч. 10 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  19.05.2020 |
| 3 | 01-168 | 20.05.2020  10 ч. 15 м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен  19.05.2020 |
| 4 | 01-200 | 26.05.2020  11 ч. 23 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  25.05.2020 |
| 5 | 01-208 | 26.05.2020  11 ч. 46 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  25.05.2020 |
| 6 | 01-212 | 26.05.2020  12 ч. 50 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чибиряков Захар Сергеевич | Задаток внесен  25.05.2020 |
| 7 | 01-214 | 27.05.2020  10 ч. 01 м. | Маскалев Роман Александрович | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 8 | 01-216 | 27.05.2020  10 ч. 09 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 9 | 01-221 | 27.05.2020  10 ч. 14 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 10 | 01-224 | 27.05.2020  10 ч. 17 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 11 | 01-228 | 27.05.2020  10 ч. 21 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 12 | 01-233 | 27.05.2020  10 ч. 26 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 13 | 01-236 | 27.05.2020  10 ч. 29 м. | Ваулина Вера Викторовна | Задаток внесен  26.05.2020 |
| 14 | 02-509 | 27.05.2020  10 ч. 50 м. | Крестьянское хозяйство «Лига» | Задаток внесен  25.05.2020 |
| 15 | 01-240 | 27.05.2020  15 ч. 20 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Продхолдинг» | Задаток внесен  27.05.2020 |
| 16 | 01-256 | 28.05.2020  10 ч. 15 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен  27.05.2020 |
| 17 | 01-262 | 28.05.2020  10 ч. 22 м. | Родионова Светлана Федоровна | Задаток внесен  28.05.2020 |
| 18 | 01-267 | 28.05.2020  10 ч. 27 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен  28.05.2020 |
| 19 | 01-270 | 28.05.2020  10 ч. 32 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен  27.05.2020 |
| 20 | 02-526 | 28.05.2020  10 ч. 40 м. | Нежельский Леонид Витальевич | Задаток внесен  27.05.2020 |
| 21 | 02-528 | 28.05.2020  10 ч. 45 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Крылков Андрей Анатольевич | Задаток внесен  27.05.2020 |

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ХАРВЕСТ» |
| 2 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 4 | Путилин Александр Вадимович |
| 5 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 6 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Чибиряков Захар Сергеевич |
| 7 | Маскалев Роман Александрович |
| 8 | Жиляков Сергей Александрович |
| 9 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 10 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 11 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 12 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 13 | Ваулина Вера Викторовна |
| 14 | Крестьянское хозяйство «Лига» |
| 15 | Общество с ограниченной ответственностью «Продхолдинг» |
| 16 | Титов Сергей Александрович |
| 17 | Родионова Светлана Федоровна |
| 18 | Леженин Михаил Викторович |
| 19 | Куликов Валентин Валентинович |
| 20 | Нежельский Леонид Витальевич |
| 21 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Крылков Андрей Анатольевич |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_