



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.07.2020

№ 12203

Воронеж

Об утверждении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый до х. Куренное Подгоренского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Куренное, и установлении ограничений прав на входящие в нее земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных

отношений Воронежской области от 20.01.2020 № 77 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

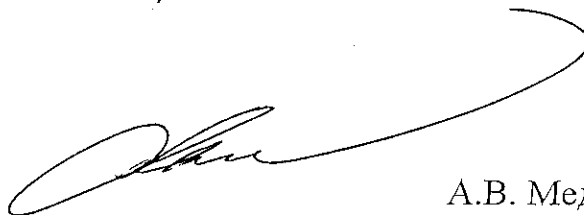
2. Установить перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу по работе с земельными участками областного уровня собственности департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обратиться в Управление Росреестра по Воронежской области для внесения сведений о границе зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Отделу программного управления, анализа и мониторинга департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.08.2010 № 12207

**Граница зоны с особыми условиями использования территории
(охранная зона объекта газоснабжения)**

| № п/п | Наименование объекта | Описание местоположение границы зоны с особыми условиями охранной зоны газопровода | Площадь зоны с особыми условиями использования охранной зоны газопровода |
|----------|--|---|--|
| 1. | «Газопровод межпоселковый до х. Куренное Подгоренского района Воронежской области» | Воронежская область, Подгоренский район, х. Куренное, вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны, вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов, вдоль трассы газопровода, проходящего по лесам и древесно – кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны | 26318 кв. м |

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.07.2010 № 12203

Перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый до х. Куренное Подгоренского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Куренное.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 3
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.07.2010 № 12203

Список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «Газопровод межпоселковый до х. Куренное Подгоренского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Куренное.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка | Вид права, правообладатель | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|--|--|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Воронежская область, р-н Подгоренский, с Саприно | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 3355 | 36:24:0000000:2063 |
| 2 | Воронежская область, Подгоренский р-н, Витебское сельское поселение | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 3004 | 36:24:0000000:2065 |
| 3 | обл. Воронежская, р-н Подгоренский, северо-западная часть кадастрового квартала 36:24:80000010 | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 134 | 36:24:8000010:37 |
| 4 | Воронежская область, р-н Подгоренский, в северной части кадастрового квартала 36:24:8000010 | Собственность, Воронежская область | 1471 | 36:24:8000010:41 |
| 5 | Воронежская обл, р-н Подгоренский, Павловское лесничество, Белогорьевское участковое лесничество, урочище "Волчий Яр", варталы 74-89 | Собственность, Российская Федерация | 2687 | 36:24:8000010:30 |

| | | | | |
|---|--|--|------|-------------------|
| 6 | Воронежская область, р-н Подгоренский, Витебское сельское поселение | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 103 | 36:24:6500010:66 |
| 7 | Воронежская обл, р-н Подгоренский, Витебское сельское поселение, на земельном участке расположена автомобильная дорога «Белгород-Павловск» - с.Семейка | Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области. | 73 | 36:24:0000000:279 |
| 8 | Воронежская обл, р-н Подгоренский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:24:8000009 | Общая долевая собственность, Сириченко Таисия Максимовна, Общество с ограниченной ответственностью "Заря Плюс", Общество с ограниченной ответственностью "Заря Плюс"; Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Заря Плюс". | 414 | 36:24:8000009:65 |
| 9 | Воронежская область, р-н Подгоренский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:24:8000009 | Общая долевая собственность, Кициев Иван Петрович, Воронина Антонина Ивановна, Некрытый Виктор Иванович, Сириченко Таисия Максимовна, Воронина Лидия Ивановна, Босова Александра Сергеевна, Девицкий Василий Николаевич, Воронин Алексей Васильевич, Германенко Нина Ивановна, Соляниченко Мария Трифоновна, Общество с ограниченной ответственностью "Заря Плюс", Шавлова Светлана Ивановна, Кременев Владимир Иванович, Пташник Наталья Михайловна, Пташник Алексей Михайлович; Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Заря Плюс". | 3520 | 36:24:8000009:38 |

| | | | | |
|----|---|---|------|---|
| 10 | Воронежская область, р-н Подгоренский, Семейское сельское поселение | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 361 | 36:24:8000009:91 |
| 11 | Воронежская область, р-н Подгоренский, земельные участки общей долевой собственности граждан колхоза "Донской" | Общая долевая собственность, Слизкий Александр Григорьевич, Шуткин Анатолий Иванович, Соляниченко Александр Иванович, Коцюбин Игорь Иванович, Диков Вячислав Михайлович, Гунько Раиса Антоновна, Соловьева Анна Сергеевна, Малярова Раиса Ивановна, Бещенко Владимир Егорович, Новикова Мария Афанасьевна, Скибин Анатолий Кузьмич, Иванченко Нина Павловна, Штанько Зоя Владимировна, Сергеева Александра Андреевна, Скибина Галина Григорьевна, Одинцов Александр Михайлович, Петрушенко Юрий Иванович, Котолевская Лидия Никифоровна, Коцюбина Пелагея Михайловна, Оводков Александр Иванович, Сирякова Галина Васильевна, Одинцова Нина Григорьевна, Мосияш Мария Григорьевна, Скибин Александр Иванович, Махонченко Зоя Иосифовна, Штанько Василий Иванович, Сабинина Ольга Григорьевна, Ковалев Петр Иванович, Демченко Николай Иванович, Иванченко Виктор Иванович, Герасин Владимир Васильевич, Дрыгалева Лидия Андреевна, Гунько Антонина Ивановна, Денисенко Лидия Егоровна, Ткачева Любовь | 4702 | 36:24:0000000:178 (36:24:8000009:28 входит в состав единого землепользования) |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>Дмитриевна, Демченко Юлия Васильевна, Скибин Сергей Николаевич, Гринченко Анатолий Григорьевич, Грудинина Раиса Николаевна, Данильченко Иван Васильевич, Скабцова Лидия Александровна, Череповская Наталья Ивановна, Осадчий Александр Иванович, Гончаров Василий Кузьмич, Будникова Зоя Ивановна, Осадчий Иван Митрофанович, Бещенко Алексей Владимирович, Глазков Николай Григорьевич, Светличная Анна Ефимовна, Денисенко Игорь Петрович, Гутенко Михаил Викторович, Матвиенко Зинаида Егоровна, Бель Петр Александрович, Бещенко Елена Петровна, Беличенко Сергей Григорьевич, Скибин Владимир Иванович, Будникова Варвара Ивановна, Денисенко Петр Сергеевич, Гончарова Пелагея Петровна, Гринченко Александр Семёнович, Ананьев Павел Сергеевич, Сабинин Владимир Анатольевич, Гринченко Василий Григорьевич, Маляров Владимир Романович, Бещенко Любовь Ивановна, Платонов Александр Петрович, Сабинин Валерий Анатольевич, Шапочанский Владимир Викторович, Штанько Евгений Георгиевич, Шаповалова Антонина Егоровна, Ковалева Наталья Викторовна, Жменя Николай Петрович, Клыккова Ольга Владимировна, Тонконогов</p> | |
|--|---|--|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | <p>Сергей Афанасьевич, Слизкий Владимир Григорьевич, Михеенко Любовь Павловна, Тесленко Зоя Иосифовна, Дейнекина Анна Ивановна, Мохонченко Александра Ивановна, Михеенко Иван Алексеевич, Скибина Валентина Ивановна, Михеенко Михаил Иванович, Петрушенко Ирина Геннадьевна, Гунько Михаил Григорьевич, Новикова Мария Афанасьевна, Слизкий Владимир Григорьевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Грудинина Антонина Григорьевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Демченко Анна Васильевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Слизкий Владимир Григорьевич, Коломыцева Александра Михайловна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Коваль Алексей Алексеевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гужвин Владимир Николаевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Лобова Наталья Сергеевна, Общество с ограниченной</p> | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | <p>ответственностью "Придонье", Гончарова Пелагея Петровна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гунько Ольга Федоровна, Кабанова Татьяна Анатольевна, Задорожная Галина Михайловна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гринченко Василий Григорьевич, Гончаров Александр Михайлович, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Будников Александр Викторович, Герасина Оксана Михайловна, Белоконов Алексей Алексеевич, Михеенко Александр Михайлович, Рубцова Светлана Михайловна, Урывская Валентина Ивановна, Гунько Антонина Ивановна, Халиков Руслан Рамилович, Пителев Александр Иванович, Шапошников Сергей Сергеевич, Гутенко Валерий Михайлович, Халикова Татьяна Георгиевна, Михеенко Александр Михайлович, Рубцова Светлана Михайловна, Сирякова Галина Васильевна, Уварова Евгения Сергеевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гончарова Галина Васильевна, Жогленко Сергей Владимирович, Гончар Галина Ивановна, Безпалова Антонина Ивановна, Махонченко Лидия Ивановна, Яковлева Наталья Васильевна,</p> | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | | |
|----|---|--|------|--|
| | | <p>Яковлева Наталья Васильевна, Матвиенко Зинаида Егоровна, Урывская Валентина Ивановна, Бель Иван Петрович, Сабинин Валерий Анатольевич, Грязнова Надежда Акимовна, Грязнова Светлана Владимировна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гунько Андрей Александрович; Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье".</p> | | |
| 12 | <p>Воронежская область, р-н Подгоренский, земельные участки общей долевой собственности граждан колхоза "Донской"</p> | <p>Общая долевая собственность, Слизкий Александр Григорьевич, Шуткин Анатолий Иванович, Соляниченко Александр Иванович, Коцюбин Игорь Иванович, Диков Вячислав Михайлович, Гунько Раиса Антоновна, Соловьева Анна Сергеевна, Малярова Раиса Ивановна, Бещенко Владимир Егорович, Новикова Мария Афанасьевна, Скибин Анатолий Кузьмич, Иванченко Нина Павловна, Штанько Зоя Владимировна, Сергеева Александра Андреевна, Скибина Галина Григорьевна, Одинцов Александр Михайлович, Петрушенко Юрий Иванович, Котолевская Лидия Никифоровна, Коцюбина Пелагея Михайловна, Оводков Александр Иванович, Сирякова Галина Васильевна, Одинцова Нина Григорьевна, Мосияш Мария Григорьевна, Скибин Александр Иванович, Махонченко Зоя Иосифовна, Штанько</p> | 4834 | <p>36:24:0000000:178 (36:24:8000009:18 входит в состав единого землепользования)</p> |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | Василий Иванович, Сабина Ольга Григорьевна, Ковалев Петр Иванович, Демченко Николай Иванович, Иванченко Виктор Иванович, Герасин Владимир Васильевич, Дрыгалова Лидия Андреевна, Гунько Антонина Ивановна, Денисенко Лидия Егоровна, Ткачева Любовь Дмитриевна, Демченко Юлия Васильевна, Скибин Сергей Николаевич, Гринченко Анатолий Григорьевич, Грудина Раиса Николаевна, Данильченко Иван Васильевич, Скабцова Лидия Александровна, Череповская Наталья Ивановна, Осадчий Александр Иванович, Гончаров Василий Кузьмич, Будникова Зоя Ивановна, Осадчий Иван Митрофанович, Бещенко Алексей Владимирович, Глазков Николай Григорьевич, Светличная Анна Ефимовна, Денисенко Игорь Петрович, Гутенко Михаил Викторович, Матвиенко Зинаида Егоровна, Бель Петр Александрович, Бещенко Елена Петровна, Беличенко Сергей Григорьевич, Скибин Владимир Иванович, Будникова Варвара Ивановна, Денисенко Петр Сергеевич, Гончарова Пелагея Петровна, Гринченко Александр Семёнович, Ананьев Павел Сергеевич, Сабинин Владимир Анатольевич, Гринченко Василий Григорьевич, Маляров Владимир Романович, Бещенко | | |
|--|--|---|--|--|

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | <p>Любовь Ивановна, Платонов Александр Петрович, Сабинин Валерий Анатольевич, Шапочанский Владимир Викторович, Штанько Евгений Георгиевич, Шаповалова Антонина Егоровна, Ковалева Наталья Викторовна, Жменя Николай Петрович, Клыкова Ольга Владимировна, Тонконогов Сергей Афанасьевич, Слизкий Владимир Григорьевич, Михеенко Любовь Павловна, Тесленко Зоя Иосифовна, Дейнекина Анна Ивановна, Мохонченко Александра Ивановна, Михеенко Иван Алексеевич, Скибина Валентина Ивановна, Михеенко Михаил Иванович, Петрушенко Ирина Геннадьевна, Гунько Михаил Григорьевич, Новикова Мария Афанасьевна, Слизкий Владимир Григорьевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Грудинина Антонина Григорьевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Демченко Анна Васильевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Слизкий Владимир Григорьевич, Коломыцева Александра Михайловна, Общество с</p> | | |
|--|--|---|--|--|

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | <p>ограниченной ответственностью "Придонье", Коваль Алексей Алексеевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гужвин Владимир Николаевич, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Лобова Наталья Сергеевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гончарова Пелагея Петровна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гунько Ольга Федоровна, Кабанова Татьяна Анатольевна, Задорожная Галина Михайловна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гринченко Василий Григорьевич, Гончаров Александр Михайлович, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Будников Александр Викторович, Герасина Оксана Михайловна, Белоконов Алексей Алексеевич, Михеенко Александр Михайлович, Рубцова Светлана Михайловна, Урывская Валентина Ивановна, Гунько Антонина Ивановна, Халиков Руслан Рамилович, Пителев Александр Иванович, Шапошников Сергей Сергеевич, Гутенко Валерий Михайлович, Халикова Татьяна Георгиевна, Михеенко Александр Михайлович, Рубцова Светлана Михайловна, Сирякова Галина Васильевна,</p> | | |
|--|--|---|--|--|

| | | | | |
|----|---|--|------|--------------------|
| | | <p>Уварова Евгения Сергеевна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье, Гончарова Галина Васильевна, Жогленко Сергей Владимирович, Гончар Галина Ивановна, Безпалова Антонина Ивановна, Махонченко Лидия Ивановна, Яковлева Наталья Васильевна, Яковлева Наталья Васильевна, Матвиенко Зинаида Егоровна, Урывская Валентина Ивановна, Бель Иван Петрович, Сабинин Валерий Анатольевич, Грязнова Надежда Акимовна, Грязнова Светлана Владимировна, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье", Гунько Андрей Александрович; Аренда, Общество с ограниченной ответственностью "Придонье".</p> | | |
| 13 | Воронежская область, р-н Подгоренский, х Куренное | Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют | 1581 | 36:24:0000000:2066 |
| | Государственная собственность не разграничена | | 79 | |