**ПРОТОКОЛ № 613**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-67

**г. Воронеж 19 ноября 2019 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Новохоперской районной газете «Вести», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 08.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Новохоперский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 5 (Коленовское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:17:7000022:99 | 269 998 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Воронежская область Новохоперский район Подосиновское сельское поселение (в бывших границах СХА «Вперед») в северо-западной части кадастрового квартала 36:17:7000022. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н. Новохоперский, с. Подосиновка | Для сельскохозяйственного производства/  Собственность, 36-36-18/018/2011-299 от 29.07.2011 | 41 634,00 | 41 634,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Земельный участок предоставляется для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### По состоянию на 11.00 часов 18 ноября 2019 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 21 ноября 2019 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расположенного на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области, по лоту № 5 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 17 (семнадцать) заявок, в том числе: 2 (две) заявки от индивидуальных предпринимателей, 15 (пятнадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  41 634,00 рублей |
| 1 | 02-758 | 12.11.2019  11 ч. 44 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  11.11.2019 |
| 2 | 02-763 | 12.11.2019  11 ч. 54 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  11.11.2019 |
| 3 | 02-772 | 14.11.2019  14 ч. 54 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  13.11.2019 |
| 4 | 02-777 | 14.11.2019  14 ч. 59 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  13.11.2019 |
| 5 | 02-782 | 14.11.2019  15 ч. 54 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пупыкин Иван Николаевич | Задаток внесен  13.11.2019 |
| 6 | 02-788 | 15.11.2019  11 ч. 09 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  14.11.2019 |
| 7 | 02-793 | 15.11.2019  11 ч. 19 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  14.11.2019 |
| 8 | 02-798 | 15.11.2019  11 ч. 44 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  14.11.2019 |
| 9 | 02-802 | 15.11.2019  12 ч. 33 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Крылков Андрей Анатольевич | Задаток внесен  14.10.2019 |
| 10 | 02-807 | 15.11.2019  12 ч. 49 м. | Еременко Валентина Анатольевна | Задаток внесен  15.11.2019 |
| 11 | 02-812 | 15.11.2019  14 ч. 19 м. | Родионова Светлана Федоровна | Задаток внесен  14.11.2019 |
| 12 | 02-817 | 15.11.2019  14 ч. 34 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен  14.11.2019 |
| 13 | 02-822 | 15.11.2019  15 ч. 54 м. | Валиев Алексей Борисович | Задаток внесен  15.11.2019 |
| 14 | 02-827 | 18.11.2019  10 ч. 09 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен  17.11.2019 |
| 15 | 02-832 | 18.11.2019  10 ч. 14 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен  17.11.2019 |
| 16 | 02-837 | 18.11.2019  10 ч. 29 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  15.11.2019 |
| 17 | 02-842 | 18.11.2019  10 ч. 34 м. | Земляная Наталья Анатольевна | Задаток внесен  15.11.2019 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 5 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 2 | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 4 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 5 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Пупыкин Иван Николаевич |
| 6 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 7 | Жиляков Сергей Александрович |
| 8 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 9 | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Крылков Андрей Анатольевич |
| 10 | Еременко Валентина Анатольевна |
| 11 | Родионова Светлана Федоровна |
| 12 | Леженин Михаил Викторович |
| 13 | Валиев Алексей Борисович |
| 14 | Титов Сергей Александрович |
| 15 | Куликов Валентин Валентинович |
| 16 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 17 | Земляная Наталья Анатольевна |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_